



COMUNE DI SAN TEODORO

Provincia di Sassari

Ufficio LL.PP.

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Oggetto: Avviso d'indagine di mercato al fine di acquisire offerte economiche/preventivi di spesa da comparare, per l'eventuale affidamento del *servizio di presidio, pulizia e sanificazione dei bagni ubicati presso gli arenili comunali.*

Con il presente avviso il Comune di San Teodoro intende esperire un'indagine di mercato finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza correttezza e pubblicità, idonei operatori economici interessati a presentare delle **offerte economiche/preventivi di spesa da comparare** al fine dell'eventuale affidamento diretto del *servizio di presidio, pulizia e sanificazione dei bagni ubicati presso gli arenili comunali*, ex art. 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. così come derogato in forza delle disposizioni di cui al Decreto-legge 31 Maggio 2021, n. 77, art. 51 di modifica al decreto legge 16 luglio 2020, . 76 convertito in Legge 11 settembre 2020, n.120: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000,00 euro.

L'avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito alla procedura di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Pertanto, non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio.

Tale procedimento rappresenta una best practice secondo quanto disposto nella Linea guida ANAC n. 4, nel rispetto del principio di concorrenza di cui agli articoli 30 comma 1 e 36 comma 1 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

1.Oggetto della procedura.

Procedura ex art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., ex art. 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. così come derogato in forza delle disposizioni di cui al Decreto-legge 31 Maggio 2021, n. 77, art. 51 di modifica al decreto legge 16 luglio 2020, 76 convertito in Legge 11 Settembre 2020, n.120: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000,00 euro.

2.Stima costi del servizio: € 73.791,99 di cui:

- € 73.791,99 relativo al servizio di presidio, pulizia e sanificazione dei bagni ubicati presso gli arenili comunali.
- € 0,00 Oneri per la sicurezza (DUVRI)

3.Luogo di consegna o di esecuzione dei servizi.

Il servizio dovrà essere svolto presso il Comune di San Teodoro;

4. Durata del servizio.

Il servizio avrà una durata di:

- mesi 4 (dal 1 giugno al 30 settembre 2022) per il servizio di presidio, pulizia e sanificazione, vedasi Capitolato speciale di servizio).
- giorni 15 per il servizio di pulizia e sanificazione a spot (dal 15/31 maggio per i bagni dell'arenile di L'Isuledda, e 1/15 giugno per i bagni dell'arenile di Lu Impostu), vedasi Capitolato speciale di servizio.

5. Soggetti ammessi alla procedura.





COMUNE DI SAN TEODORO

Provincia di Sassari

Ufficio LL.PP.

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. Per la partecipazione dei Consorzi, dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari, valgono le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

6. Condizioni di partecipazione

6.1 Requisiti ordine generale

Insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

6.2 Requisiti minimi di idoneità, economico-finanziario e tecnico-professionale:

L'operatore economico che partecipa alla gara d'appalto è tenuto a dichiarare il possesso dei seguenti requisiti:

A- idoneità professionale (art. 83, comma 1 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.)

Essere iscritto alla Camera di Commercio, per servizi attinenti le attività da affidare o analoghi.

B- Capacità economica e finanziaria (art. 83, comma 1 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.)

Avere avuto un fatturato complessivo nel triennio 2019-2020-2021 pari ad almeno € 70.000,00 (al netto dell'IVA di legge);

C-Capacità tecniche e professionali (art. 83, comma 1 lett. c) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.)

Aver svolto nel triennio 2019-2020-2021, almeno n. 2 servizi nel settore di attività oggetto del servizio o analoghi, con destinatari pubblici o privati;

I requisiti di idoneità economico-finanziario e tecnico-professionale devono essere posseduti **in misura maggioritaria** dall'impresa capogruppo mandataria o indicata come tale nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario (costituito o non ancora costituito).

Nell'ipotesi di consorzi (consorzi di cooperative e consorzi stabili), il requisito deve essere posseduto dai consorziati esecutori nel loro complesso.

In caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari da costituire, **la domanda dovrà contenere l'impegno alla costituzione** secondo quanto disposto dall'art. 48 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

7. Avvalimento.

Si applica l'istituto dell'avvalimento così come disposto dall'art. 89 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

8. Subappalto

Si applicano le disposizioni sull'istituto del subappalto previste dall'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

9. Modalità e termini di presentazione del preventivo di spesa/offerta economica

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet dell'Ente www.comunesanteodoro.it sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti", Periodo pubblicazione: **Dal 28 APRILE AL 6 MAGGIO 2022**

L'operatore economico interessato a partecipare all'indagine di mercato, dovrà presentare la documentazione richiesta alla PEC dell'Ente: protocollo@pec.comunesanteodoro.it **entro e non oltre le ore 12:00 del 6 maggio 2022** (farà fede la data e l'orario di trasmissione della PEC).

La PEC dovrà riportare come oggetto: *Manifestazione d'interesse per il servizio di presidio, pulizia e sanificazione dei bagni ubicati presso gli arenili comunali.*

Documenti da trasmettere tramite PEC:

- 1) Modello A-Domanda di partecipazione all'indagine di mercato, **firmato in modalità digitale**
- 2) Modello B- Offerta economica/preventivo di spesa, **firmato in modalità digitale**
- 3) Schema patto d'integrità, **firmato in modalità digitale**

L'offerta economica/preventivo di spesa dovrà contenere, a pena di esclusione:1) i costi aziendali e della manodopera sostenuti dall'operatore

IMPORTANTE: l'offerta economica/preventivo di spesa (preferibilmente mediante l'utilizzo del Modello 2) trasmessa via PEG dovrà essere contenuta in un **file segreto**. La cui Password di accesso dovrà essere data al RUP solo dopo il termine di scadenza dell'indagine di mercato/manifestazione d'interesse.





COMUNE DI SAN TEODORO

Provincia di Sassari

Ufficio LL.PP.

10. Ulteriori disposizioni

L'operatore economico che presenterà la migliore offerta, ritenuta congrua dalla Stazione appaltante verrà invitato sulla Piattaforma Sardegna Cat, al fine di procedere all'affidamento del servizio ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

Ai sensi del disposto di cui all'art. 1 comma 4 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modifiche del Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, la stazione appaltante ritiene **di non richiedere** la cauzione provvisoria.

Il contratto verrà stipulato sotto forma di scrittura privata tra le parti, ex art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Ricopre il ruolo di RUP, ex art. 31 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.: Geom. Livio Manueddu;

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet del Comune di San Teodoro, alla pagina <http://www.comunesanteodoro.gov.it> e sull'Albo pretorio dell'Ente.

Gli eventuali quesiti dovranno essere inoltrati alla cortese attenzione del RUP tramite e-mail: protocollo@pec.comunesanteodoro.it entro e non oltre 2 giorni dalla scadenza dell'avviso.

Le risposte verranno pubblicate sul sito web dell'Ente. Non verranno fornite risposte a quesiti posti oltre i termini precedentemente indicati.

L'operatore economico che avrà presentato la migliore offerta/preventivo di spesa ritenuto congruo, sarà invitato alla procedura per l'affido diretto del servizio sulla piattaforma Sardegna CAT

Al momento di ricevere la lettera d'invito sulla piattaforma Sardegna CAT, l'operatore economico dovrà essere iscritto ed abilitato.

L'Amministrazione si riserva di procedere alla trasmissione della lettera d'invito anche nel caso di un solo partecipante all'indagine di mercato/manifestazione d'interesse.

11. Trattamento dati personali

In recepimento delle disposizioni di legge sulla privacy, secondo le modifiche apportate in materia dal "Decreto Legislativo 10 agosto 2018, n. 101" Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (GDPR - General Data Protection Regulation), si informa che i dati forniti dalle imprese saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse al servizio richiesto e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di San Teodoro.

12. Documenti allegati

- 1) Modello A- Istanza di ammissione;
- 2) Modello B-Offerta economica/preventivo di spesa;
- 3) Schema patto integrità;
- 4) Capitolato speciale d'esecuzione;
- 5) Relazione tecnico-economica.

Il Responsabile dell'Area LL.PP. e Manutenzioni
Geom. Livio Manueddu

