

## **COSTO DI COSTRUZIONE PER NUOVI INTERVENTI DI CIVILE ABITAZIONE**

(Art. 16 comma 9 D.P.R. 380/01 SS.MM.II.)

(Art. 16 comma 9 D.P.R. 380/01 SS.MM.II.)

Delibera Giunta Comunale n° 26 del 11/03/2020

("Aggiornamento ed adeguamento dei contributi concessori secondo indice ISTAT").

Il costo di costruzioni per case di civile abitazione ai fini della determinazione degli oneri concessori è stato fissato in €/MQ 253,32.

## **COSTO DI COSTRUZIONE PER INTERVENTI SU EDIFICI ESISTENTI**

(Art. 16 comma 10 D.P.R. 380/01 SS.MM.II.)

(Art. 16 comma 10 D.P.R. 380/01 SS.MM.II.)

Delibera Giunta Comunale n° 128 del 14/12/2010

(Interventi su edifici esistenti)

1. Ai fini della determinazione del **"contributo di costo costruzione"** di cui all'art. 16 comma 10, D.P.R. 380/2001, il valore determinato dall'Amministrazione Comunale per le nuove costruzioni si applica anche per gli interventi di ristrutturazione edilizia con ampliamento, di cui all'articolo 3, comma 1, lettera d), pertanto il **"Valore base ( Vb )"** è stato fissato in €/mq 253,32, in conformità a quanto stabilito con deliberazione della **G.C. n. 26 del 11/03/2020**;

2. Di stabilire che il **"Valore del costo di costruzione ( Vcc )"** degli interventi di cui al punto 1) è determinato dalla **"Superficie complessiva ( Sc )"** o **"Superficie totale ( St )"**, così come definita con Circolare Assessore EE.LL. finanze ed Urbanistica n. 5/d del 23/03/1978, moltiplicata per il **"Valore base ( Vb )"** determinato per le **"Nuove Costruzioni"**.

3. Di dare atto che la percentuale da applicarsi ai fini della determinazione del contributo da corrispondere per il rilascio del Permesso di costruire di cui all'art. 3 L.R. 23/85 ss.mm.ii., è fissato nella misura del 10% (dieci per cento) del " Valore del costo di costruzione" (Vcc) dell'intervento determinato come al punto 3).

[Schema di calcolo :  $Vcc = Sc \text{ o } St \times Vb \times 10\%$  ]

\* Le disposizioni di cui sopra, trovano applicazione, per quanto non in contrasto, e secondo le modalità ivi contenute dalla L.R. 8/2015 e ss.mm.ii. .