



COMUNE DI SAN TEODORO

Via Grazia Deledda, 15 – 07052 SAN TEODORO

Assessorato al Turismo

Circolare 2 del 15/03/2022

*Ai soggetti di cui all'art.2, comma 2, punto 3
del Regolamento Comunale per l'Imposta di Soggiorno*

OGGETTO: Chiarimenti in merito all'applicazione del Regime Forfettario, art. 4, comma 4 del Regolamento Comunale per l'Imposta di Soggiorno.

Premessa

Al fine di semplificare l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno da parte di alcune categorie di attività ricettive esercitanti in forma non imprenditoriale, è stato intendimento dell'Amministrazione Comunale, istituire un regime semplificato di riscossione e riversamento denominato in seguito "Regime Forfettario". La presente Circolare chiarisce quali sono i requisiti necessari per usufruire del suddetto regime e le modalità applicative del medesimo.

1) Requisiti di adesione

L'applicazione del Regime Forfettario è riservata, **in via esclusiva**, ai soggetti privati che gestiscano un numero massimo di 3 fabbricati ad uso abitativo e destinati alle locazioni turistiche ai sensi dell'art. 6 della LR 23/2018.

2) Modalità applicative

1) L'adesione al Regime Forfettario deve essere espressa mediante la compilazione del modello RF e successiva trasmissione all'indirizzo protocollo@pec.comunesanteodoro.it, entro il termine perentorio del 30 giugno di ciascun anno. L'adesione avrà validità per il solo anno di presentazione.

2) L'imposta dovuta è determinata sulla base di un numero medio stimato di 150 presenze per fabbricato. Per l'anno 2022, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 07/03/2022 è stata approvata per le locazioni turistiche la tariffa di Euro 1,00 giornaliero a persona, pertanto, la quota dovuta in caso di adesione al Regime Forfettario è pari a Euro 150,00 per fabbricato locato. Si ribadisce che l'adesione al Regime Forfettario è comunque sempre limitata ad un massimo di tre fabbricati. Non è prevista, in nessun caso, la possibilità di presentare istanza di rimborso per il suddetto versamento.

3) Per l'anno 2022, il versamento dell'Imposta di Soggiorno in Regime Forfettario dovrà pervenire entro e non oltre il giorno 30/06/2022 mediante bonifico, recante causale "IMPOSTA SOGGIORNO 2022 - RF - N. FABBRICATI ___", sul seguente c/c bancario intestato a Comune di San Teodoro - Servizio Tesoreria - IBAN IT 68 U 01015 85420 000000001850 - BPMOIT22XXX