



COMUNE DI SAN TEODORO

Via Grazia Deledda, 15 – 07052 SAN TEODORO

Assessorato al Turismo

Circolare 3 del 15/03/2022

*Ai soggetti di cui all'art. 3, comma 2
del Regolamento Comunale per l'Imposta di Soggiorno*

OGGETTO: Chiarimenti in merito alle modalità di riscossione e riversamento dell'Imposta di Soggiorno.

Premessa

Volendo chiarire le modalità relative all'incasso dell'imposta di soggiorno da parte delle strutture ricettive e il successivo riversamento da parte delle medesime al Comune, si comunicano i seguenti chiarimenti in merito.

1) Articolo 4 del Regolamento Comunale - Misura dell'Imposta

1) A far data dal 16/05/2022, per ciascun ospite, l'imposta è determinata moltiplicando la tariffa, individuata nella **Tabella A** sottostante in relazione alla tipologia di struttura ricettiva, per il numero di pernottamenti fino ad un massimo di sette consecutivi. I pernottamenti continuativi oltre il settimo sono esenti dall'applicazione dell'imposta.

Es. 1: Il Sig. Rossi è ospite, presso la struttura X, per 11 notti consecutive dal 17/06/2022 al 28/06/2022. La struttura X dovrà riscuotere l'imposta dal Sig. Rossi per 7 pernottamenti.

Es. 2: Il Sig. Bianchi è ospite, presso la struttura X, per 11 notti non consecutive dal 17/06/2022 al 22/06/2022 e dal 24/06/2022 al 30/06/2022. La struttura X dovrà riscuotere l'imposta dal Sig. Bianchi per 11 pernottamenti.

Es. 3: Il Sig. Verdi è ospite, presso la struttura X, per 7 notti consecutive dal 14/05/2022 al 21/05/2022. La struttura X dovrà riscuotere l'imposta dal Sig. Verdi per 5 pernottamenti.

TABELLA A		
TIPOLOGIA STRUTTURA	CATEGORIA	TARIFFA
Alberghiere e Assimilate	Hotel 4☆Superior e 5☆	€ 3,00
	Hotel 4☆	€ 2,00
	Hotel 3☆	€ 1,50
	Hotel 2☆	€ 1,00
Extra-alberghiere	Ville e abitazioni di Cat. A7	€ 3,00
	Agriturismo e Affittacamere	€ 1,50
	Appartamenti gestiti da Agenzie, Bungalow presso Camping, Residence, CAV, B&B, Boat&Breakfast e Appartamenti locati occasionalmente*	€ 1,00
All'aria aperta	Piazzole, Camping, Marina Resort, Porti turistici, Caravan e Autocaravan	€ 0,50

* Esclusi coloro che hanno optato per il Regime Forfettario - Art. 4, comma 4 Reg. Com.le per l'Imposta di Soggiorno

2) Articolo 6 del Regolamento Comunale - Versamento dell'Imposta

1) Il riversamento al Comune, dell'imposta incassata, deve essere effettuato dalla struttura ricettiva, entro il giorno 15 del mese successivo a quello in cui l'imposta è stata pagata dall'ospite.

Il riversamento dell'imposta di soggiorno segue un criterio di cassa, pertanto, l'imposta incassata dagli ospiti va considerata sulla base della data effettiva di pagamento e non per il periodo a cui si riferisce.

Es. 1: Il Sig. Rossi è ospite, presso la struttura X, per 7 notti consecutive dal 28/06/2022 al 05/07/2022. La struttura X riscuote l'imposta dovuta per 7 pernottamenti il giorno 28/06/2022. L'imposta andrà versata entro il 15/07/2022.

Es. 2: Il Sig. Bianchi è ospite, presso la struttura X, per 7 notti consecutive dal 28/06/2022 al 05/07/2022. La struttura X riscuote l'imposta dovuta per 7 pernottamenti il giorno 05/07/2022. L'imposta andrà versata entro il 15/08/2022.

2) Il versamento dell'Imposta di Soggiorno va eseguito mediante bonifico, recante causale "IMPOSTA SOGGIORNO 2022 - MESE _____", sul seguente c/c bancario intestato a Comune di San Teodoro - Servizio Tesoreria - IBAN IT 68 U 01015 85420 000000001850 - BPMOIT22XXX.

3) Al fine di garantire un abbinamento corretto dei versamenti con la Dichiarazione Mensile, è **assolutamente necessario** che vi sia concordanza tra il nominativo dell'intestatario del conto da cui si esegue il bonifico e la ragione sociale della struttura ricettiva.

3) Articolo 7 del Regolamento Comunale - Dichiarazione Mensile - Regime Ordinario

1) Tutte le strutture ricettive escluse quelle che abbiano optato per il Regime Forfettario (Circolare 2/2022), dovranno predisporre, entro il giorno 15 del mese successivo a quello della data di incasso dell'imposta di soggiorno, la Dichiarazione Mensile di quanto riversato.

2) La Dichiarazione Mensile andrà predisposta **solo ed esclusivamente** sul portale StayTour, gestionale dell'imposta di soggiorno, raggiungibile all'indirizzo <https://imposta-soggiorno.org/santeodoro/>

3) L'accesso al portale è consentito tramite il sistema SPID.

3) Articolo 7 del Regolamento Comunale - Dichiarazione Mensile - Regime Forfettario

1) Le strutture ricettive che abbiano optato per il Regime Forfettario dovranno predisporre entro il giorno 15/07/2022, la Dichiarazione Mensile per il versamento della quota forfettaria dovuta.

2) La Dichiarazione Mensile sarà reperibile sul portale StayTour, gestionale dell'imposta di soggiorno, raggiungibile all'indirizzo <https://imposta-soggiorno.org/santeodoro/>. Qualora non fosse presente, sarà sufficiente inviare una mail a impostasoggiorno@comunesanteodoro.it per richiederne il caricamento. Si rammenta che l'adesione al Regime Forfettario deve necessariamente seguire le procedure indicate nella Circolare 2/2022 dell'Ufficio scrivente.

3) L'accesso al portale è consentito tramite il sistema SPID.