



COMUNE DI SAN TEODORO

PROVINCIA DI SASSARI | ZONA OMOGENEA OLBIA - TEMPIO

Via Grazia Deledda s.n.c. San Teodoro 07052 Tel 0784 8600 C.F. 80003270917 P.IVA. 00913810917

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SERVIZI, MANUTENZIONI E TUTELA DEL PAESAGGIO

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

Prot. 1293 del 25.01.2023

“Riqualficazione e messa in sicurezza delle pubbliche infrastrutture del centro urbano e delle frazioni di San Teodoro”

CUP H47H16000280004 – CIG 893712902A

AVVISO PREORDINATO ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA

ex art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e art. 1 c. 2 l. b) della L. n. 120/2020

----- MANIFESTAZIONE DI INTERESSE -----

ai sensi delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016

Il Comune di San Teodoro,

nella figura del Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Servizi, Manutenzioni e Tutela del Paesaggio,

in esecuzione della Determinazione n. 15 del 23.01.2023

nonché in virtù dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1 c. 2 l. b) della L. n. 120/2020,

RENDE NOTO

che si pubblica il presente avviso al fine di acquisire manifestazioni di interesse per individuare - nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità, trasparenza nonché di proporzionalità, non discriminazione e parità di trattamento - n. 5 (cinque) operatori economici da consultare nell'ambito della successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1 c. 2 l. b) del D.L. n. 76/2020 sulla base del criterio del prezzo più basso per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di cui all'intervento denominato “Riqualficazione e messa in sicurezza delle pubbliche infrastrutture del centro urbano e delle frazioni di San Teodoro”.

Si precisa che:

- il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente;
- il presente avviso non prevede l'indizione di alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale ma costituisce un'indagine conoscitiva - finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata - e ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche o obblighi negoziali nei confronti del Comune di San Teodoro, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare e/o annullare (in tutto o in parte) il procedimento avviato, e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata di che trattasi;
- laddove le istanze pervenute siano in numero superiore a n. 5 (cinque), l'individuazione degli operatori economici avverrà mediante le indicazioni riportate nel presente avviso;
- la procedura verrà effettuata mediante il sistema telematico di e-procurement SardegnaCAT (<https://www.sardegncat.it>) della Centrale Regionale di Committenza C.R.C. della Regione Sardegna, nel

Comune di San Teodoro

Via Grazia Deledda s.n.c., 07052 San Teodoro (SS) Tel. 0784 8600

www.comunesanteodoro.it mail: info@comunesanteodoro.it pec: protocollo@pec.comunesanteodoro.it

COMUNE DI SAN TEODORO
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0001293/2023 del 25/01/2023
Firmatario: Livio Mannuèdu



rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 82/2005 ("Codice dell'Amministrazione Digitale") e dell'art. 24 della L.R. n. 8/2018 ("Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture") ed è individuabile mediante Codice Richiesta Informazioni rfi_8547 avente per oggetto il seguente: "Riqualificazione e messa in sicurezza delle pubbliche infrastrutture del centro urbano e delle frazioni di San Teodoro".

1. STAZIONE APPALTANTE

Denominazione Comune di San Teodoro
Settore Lavori Pubblici, Servizi, Manutenzioni e Tutela del Paesaggio
Responsabile del Settore Geom. Livio Manueddu

Indirizzo Via Grazia Deledda s.n.c., San Teodoro (Sassari) 07052

Telefono +39 0784 860034

Mail c.paba@comunesanteodoro.it

Pec protocollo@pec.comunesanteodoro.it

Sito web www.comunesanteodoro.gov.it

R.U.P. Geom. Livio Manueddu

2. OGGETTO DELL'APPALTO

Denominazione Riqualificazione e messa in sicurezza delle pubbliche infrastrutture del centro urbano e delle frazioni di San Teodoro

Oggetto L'appalto ha per oggetto la realizzazione di interventi volti a riqualificare e mettere in sicurezza alcune infrastrutture di n. 3 frazioni del comune di San Teodoro:

1. Lu Fraili di Supra

Ripristino del tratto viario di accesso alla frazione, pari a circa 230 ml, e realizzazione del sistema di illuminazione pubblica nel tratto viario principale del nucleo abitato.

2. Lu Lioni

Riqualificazione del tratto viario al centro della frazione (in corrispondenza della fermata dello scuolabus) e realizzazione del sistema di smaltimento delle acque meteoriche in corrispondenza di un tratto di viabilità.

3. Tarrapedda

Ripristino del tratto viario di accesso alla frazione, sia per quanto concerne la larghezza di alcuni tratti della carreggiata, sia lo stato di manutenzione del piano stradale. Si è inoltre rilevata la necessità di adeguare due slarghi attualmente presenti in corrispondenza dell'accesso alla frazione, con contestuale previsione di alcuni parcheggi. Infine, si è previsto l'implemento della rete di illuminazione pubblica all'interno della frazione, lungo una strada di accesso ad alcuni lotti privati.

Ubicazione Località Lu Fraili di Supra / Lu Lioni / Tarrapedda - San Teodoro (SS) 07052

Natura Lavori

Entità totale L'importo dei lavori, come da Progetto Esecutivo approvato, ammonta a complessivi € 539.965,06 – comprensivo dei costi per la sicurezza:

€ 522.817,33 importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta

€ 17.147,73 importo dei costi della sicurezza

Comune di San Teodoro

Via Grazia Deledda s.n.c., 07052 San Teodoro (SS) Tel. 0784 8600

www.comunesanteodoro.it mail: info@comunesanteodoro.it pec: protocollo@pec.comunesanteodoro.it

COMUNE DI SAN TEODORO
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0001293/2023 del 25/01/2023
Firmatario: Livio Manueddu



non soggetti a ribasso d'asta

€ 539.965,06 importo complessivo

Lotti n. 1

Percentualizzazione delle Categorie:

	Descrizione	% (incidenza)	importo	
OG3	Ripristini e adeguamenti opere stradali	71,36%	€ 373.089,02	prevalente
OG6	Smaltimento acque meteoriche	15,37%	€ 80.336,15	
OG10	Impianti pubblica illuminazione	13,27%	€ 69.392,16	
	Sommario	100,00%	€ 522.817,33	
	Costi della Sicurezza		€ 17.147,73	
	Totale		€ 539.965,06	

Progetto Esecutivo approvato con Determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Servizi, Manutenzioni e Tutela del Paesaggio n. 1202 del 18.12.2020 e aggiornato ai sensi dell'art. 26, comma 2, del D.L. 17.05.2022 n. 50 (mediante applicazione dell'Edizione 2022 del Prezzario dei lavori pubblici della Regione Sardegna approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 19/23 del 21.06.2022) con Determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Servizi, Manutenzioni e Tutela del Paesaggio n. 15 del 23.01.2023.

Termine n. **180** (centottanta) giorni naturali e consecutivi

Contratto modalità di stipulazione interamente **a corpo**

Disponibilità immediata

3. INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

Finanziamento Fondi di bilancio comunale

Documentazione 1. Avviso preordinato all'individuazione di operatori economici da invitare a procedura negoziata (*il presente*)
2. Istanza di manifestazione di interesse
3. Progetto Esecutivo

4. PROCEDURA

Tipologia Procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1 c. 2 l. b) della L. n. 120/2020 con consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici individuati in base a indagine di mercato svolta con pubblicazione del presente avviso

Aggiudicazione criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 e dell'art. 36 comma 9bis del D.Lgs. n. 50/2016 da proporre mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta

Soggetti ammessi Operatori economici ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 accreditati a operare sul sistema telematico di e-procurement SardegnaCAT (<https://www.sardegnaecat.it>) della Centrale Regionale di Committenza C.R.C. della Regione Sardegna individuati in base a

Comune di San Teodoro

Via Grazia Deledda s.n.c., 07052 San Teodoro (SS) Tel. 0784 8600

www.comunesanteodoro.it mail: info@comunesanteodoro.it pec: protocollo@pec.comunesanteodoro.it

COMUNE DI SAN TEODORO
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0001293/2023 del 25/01/2023
Firmatario: Livio Manneddu



indagine di mercato svolta con pubblicazione del presente avviso in possesso dei requisiti obbligatori di cui al Capitolo 5; si informa che laddove gli Operatori economici in possesso dei requisiti siano in numero superiore a n. 5 si procederà all'individuazione dei n. 5 candidati mediante pubblico sorteggio

Lingua italiano

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Requisiti di ordine generale:

- assenza delle cause di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016
- assenza delle cause di divieto, decadenza o sospensione ai sensi dell'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011
- assenza delle condizioni di cui all'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001
- assenza di ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione previsti dalla normativa di settore vigente

Requisiti di ordine speciale

a) idoneità professionale:

- iscrizione nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura CCIAA o nel Registro delle Commissioni Provinciali ai sensi dell'art. 83 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016
- accreditamento presso il sistema telematico di e-procurement SardegnaCAT (<https://www.sardegnaecat.it>) della Centrale Regionale di Committenza C.R.C. della Regione Sardegna ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e dell'art. 24 della L.R. n. 8/2018

b) capacità economica e finanziaria

c) capacità tecniche e professionali

- possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante attestazione da parte degli appositi organismi di diritto privato autorizzati dall'ANAC: Attestazione SOA OG3 Terza Classifica per lavori di importo fino a € 1.033.000,00

6. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE

Gli operatori economici interessati devono presentare la propria manifestazione di interesse esclusivamente con le seguenti modalità:

Quando entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 09.02.2023

Come adesione, sul sistema telematico di e-procurement SardegnaCAT (<https://www.sardegnaecat.it>) della Centrale Regionale di Committenza C.R.C. della Regione Sardegna, al Codice Richiesta Informazioni rfi_8547 avente per oggetto il seguente: "Riqualificazione e messa in sicurezza delle pubbliche infrastrutture del centro urbano e delle frazioni di San Teodoro"

Cosa istanza di Manifestazione di Interesse (secondo il modello allegato), debitamente compilata e firmata digitalmente, e una copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del dichiarante da allegare nella sezione "Documentazione amministrativa" all'interno del Codice Richiesta Informazioni rfi_8547

Si sottolinea che nel caso in cui gli Operatori economici in possesso dei requisiti siano in numero superiore a n.

Comune di San Teodoro

Via Grazia Deledda s.n.c., 07052 San Teodoro (SS) Tel. 0784 8600

www.comunesanteodoro.it mail: info@comunesanteodoro.it pec: protocollo@pec.comunesanteodoro.it



5, si procederà all'individuazione dei n. 5 candidati mediante pubblico sorteggio - in data, luogo e modalità che verranno appositamente comunicati mediante il sistema telematico di e-procurement SardegnaCAT dalla Stazione Appaltante agli operatori economici interessati. Gli operatori economici esclusi non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

Della procedura di selezione verrà redatto apposito verbale, allegato poi agli atti di gara; l'accesso all'elenco dei candidati selezionati sarà differito conformemente a quanto previsto dall'art. 53 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016.

Si informa che:

- non si terrà conto delle manifestazioni di interesse pervenute dopo la scadenza indicata;
- nel caso in cui le istanze di partecipazione pervenute siano in numero inferiore a n. 5 (cinque) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di individuare direttamente ulteriori operatori economici da invitare, iscritti sul sistema telematico di e-procurement SardegnaCAT (<https://www.sardegnaecat.it>) della Centrale Regionale di Committenza C.R.C. della Regione Sardegna;
- la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione a questa o altre procedure in quanto il presente avviso è finalizzato a una indagine di mercato e non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale – che sarà libera di seguire anche altre procedure;
- l'Amministrazione Comunale si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato – senza che i candidati possano vantare alcuna pretesa;
- la partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece dovrà essere dichiarata dall'affidatario e accertata dalla Stazione Appaltante in sede di affidamento;
- all'affidatario sarà richiesta la documentazione propedeutica alla stipula del contratto, ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016;
- la Stazione Appaltante procederà all'affidamento anche in caso di un'unica offerta valida – qualora ritenuta congrua;
- se del caso, si applica il soccorso istruttorio ai sensi e nel rispetto dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Per quanto non espressamente indicato, si rimanda al D.Lgs. n. 50/2016, al D.P.R. n. 207/2010 per le sue parti ancora in vigore e alla vigente normativa di settore. In particolare, in caso di partecipazione in avvalimento si rimanda all'art. 89 del menzionato D.Lgs. n. 50/2016, dando atto che qualora l'Operatore Economico intenda ricorrere all'istituto dell'Avvalimento dovrà comunicare nominativo e dati identificativi dell'Impresa Ausiliaria, tramite il modello allegato "Istanza di Manifestazione di Interesse", nell'apposito spazio dedicato. Non verranno prese in considerazione (e verranno pertanto escluse) le istanze di operatori economici che:

- dichiarano di avvalersi di impresa ausiliaria che si propone per il medesimo ruolo nei confronti di altri operatori economici partecipanti alla stessa manifestazione di interesse;
- partecipano anche come impresa ausiliaria di altri operatori economici partecipanti alla stessa manifestazione di interesse.

7. TUTELA DELLA PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, i dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento con o senza ausilio di mezzi elettronici. Responsabile del Trattamento dei Dati è il Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Servizi, Manutenzioni e Tutela del Paesaggio del Comune di San Teodoro, Geom. Livio Manueddu. Si fa rinvio agli artt. 7-10 del D.Lgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati. Il presente avviso e tutta la procedura legato a esso seguono le disposizioni dettate dalla L. 136/2010 e ss.mm.ii. in ordine alla regolarità e alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Comune di San Teodoro

Via Grazia Deledda s.n.c., 07052 San Teodoro (SS) Tel. 0784 8600

www.comunesanteodoro.it mail: info@comunesanteodoro.it pec: protocollo@pec.comunesanteodoro.it

COMUNE DI SAN TEODORO
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0001293/2023 del 25/01/2023
Firmatario: Livio Manueddu



8. PUBBLICAZIONE

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune di San Teodoro, sul profilo del committente www.comunesanteodoro.it nella sezione "Settore Lavori Pubblici" e in Amministrazione Trasparente nella sezione "Bandi di gara e contratti".

9. INFORMAZIONI ULTERIORI

Al presente Avviso è allegato il modello "Istanza di Manifestazione di Interesse" da compilare in ogni sua parte, firmare digitalmente e allegare ai fini della partecipazione alla procedura in oggetto.

Tutte le comunicazioni relative al presente Avviso avverranno unicamente sul sistema telematico di e-procurement SardegnaCAT (<https://www.sardegnaecat.it>) della Centrale Regionale di Committenza C.R.C. della Regione Sardegna, al Codice Richiesta Informazioni rfi_8547 avente per oggetto il seguente: "Riqualificazione e messa in sicurezza delle pubbliche infrastrutture del centro urbano e delle frazioni di San Teodoro".

San Teodoro, 25.01.2023

Il Responsabile del Settore
Geom. Livio Manueddu
firmato digitalmente

