



COMUNE DI SAN TEODORO
PROVINCIA DI SASSARI
ZONA OMOGENEA OLBIA-TEMPIO
Via Grazia Deledda - 07052 San Teodoro SS
Tel. 0784 8600 - pec: protocollo@pec.comunesanteodoro.it

AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE TEMPORANEA DI ORMEGGIO DI UNITA' DA DIPORTO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

In esecuzione alla propria Determinazione n. del 06.06.2023 e in conformità alle disposizioni del R.D. 23 maggio 1924, n. 827,

RENDE NOTO

che il Comune, in forza del contratto in data 05.04.2022, relativo alla “CONVENZIONE PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE A TERZI DELLE ATTIVITÀ GESTIONALI AFFERENTI L’ORMEGGIO, LA VIGILANZA, LA PULIZIA DELLE BANCHINE E DEI PONTILI (COMPRESA LA LORO FORNITURA E POSIZIONAMENTO A CURA E SPESE DELL’AGGIUDICATARIO) IN LOC. SALINA BAMBA. – STAGIONI BALNEARI 2022-2023 - ART. 60 D.LGS 50/2016 E SS.MM.II. E ART. 45 DEL COD. NAV. E DEL R.D. 827/1924” è titolare di n. 4 posti barca con le seguenti caratteristiche:

- n. 1 posto barca di lunghezza massima di 6 metri
- n. 1 posto barca di lunghezza massima di 8 metri

e pertanto, intende procedere

alla concessione dei suddetti posti barca, per il periodo dal 10.07.2023 al 31.10.2023, nello stato di fatto e di diritto nel quale si trovano al momento dell’approvazione del presente Avviso, a cittadini residenti nel Comune di San Teodoro da almeno 5 anni.

DESCRIZIONE DEI POSTI BARCA OGGETTO DI CONCESSIONE

I posti barca oggetto della presente concessione sono siti in San Teodoro Località Salina Bamba, per la localizzazione dei quali si demanda all’allegata planimetria (Allegato “A”).



COMUNE DI SAN TEODORO
PROVINCIA DI SASSARI
ZONA OMOGENEA OLBIA-TEMPIO
Via Grazia Deledda - 07052 San Teodoro SS
Tel. 0784 8600 - pec: protocollo@pec.comunesanteodoro.it

I 4 posti barca oggetto della presente concessione hanno le seguenti caratteristiche:

- n. 1 posto barca di lunghezza massima di 6 metri
- n. 1 posto barca di lunghezza massima di 6 metri

Il periodo di concessione è il seguente:

dal 10.07.2023 al 31.10.2023, decorrente dalla data di assegnazione.

L'ormeggio concesso con la presente procedura deve essere utilizzato solo ed esclusivamente dal candidato assegnatario e non può essere oggetto di sub concessione né a titolo gratuito, né a pagamento, né a qualsiasi altro titolo.

Alla scadenza del termine sopra indicato il candidato assegnatario non può vantare alcun diritto sulla concessione.

VALORE DELLA CONCESSIONE:

La concessione, avverrà dietro pagamento del canone di € 500,00 per i posti barca di lunghezza massima di 6 metri e di € 600,00 per il posto barca di lunghezza massima di 8 metri.

Gli assegnatari dei posti barca di cui al presente avviso, dovranno inoltre retribuire alla RB NAUTICA (concessionaria delle attività gestionali afferenti l'ormeggio, la vigilanza, la pulizia delle banchine e dei pontili in località Salina Bamba), le spese degli eventuali servizi prestati (es. idrici, elettrici ecc.)

PROCEDURA DI SELEZIONE E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTO

La concessione sarà effettuata ad unica procedura, mediante presentazione di candidature.

Ogni candidato potrà avere la concessione di un solo posto barca. Il candidato dovrà indicare per quale ormeggio intende partecipare alla procedura (posto barca di lunghezza massima di 6 o 8 metri)

CONDIZIONI, MODALITA' E TERMINI DI PARTECIPAZIONE

Chiunque abbia interesse a partecipare alla presente procedura sarà tenuto, a pena di esclusione, a redigere e presentare la propria candidatura con le modalità di seguito indicate.



COMUNE DI SAN TEODORO

PROVINCIA DI SASSARI

ZONA OMOGENEA OLBIA-TEMPIO

Via Grazia Deledda - 07052 San Teodoro SS

Tel. 0784 8600 - pec: protocollo@pec.comunesanteodoro.it

I candidati dovranno far pervenire un plico sigillato su tutti i lembi di chiusura, pena l'esclusione, recante all'esterno, l'intestazione e l'indirizzo del mittente, nonché la seguente dicitura: *“Selezione per la concessione di un posto barca a Salina Bamba”*.

Le candidature **dovranno pervenire** al Protocollo del Comune, **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno lunedì 10 luglio 2023.**

Tali candidature potranno essere consegnate **esclusivamente a mano** direttamente presso l'Ufficio Protocollo,

In ogni caso, ai fini della verifica della tempestiva presentazione della candidatura, farà fede esclusivamente il timbro e l'annotazione apposti dall'Ufficio Protocollo del Comune.

I plichi trasmessi con mezzi diversi o pervenuti oltre il suddetto termine non saranno ammessi. Il recapito del plico rimane ad esclusivo carico, rischio ed onere del concorrente.

Ciascun plico, sigillato e debitamente controfirmato sui lembi di chiusura, a pena di esclusione, dovrà contenere al proprio interno:

1) Dichiarazione - sottoscritta con firma leggibile e con allegata copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore – redatta conformemente e preferibilmente utilizzando l'allegato **modello “A”** In caso di mancato utilizzo di tale modello dovranno essere riportati i contenuti dallo stesso.

AVVERTENZE

1. Non si darà corso all'apertura del plico nei casi in cui:

- non risulti pervenuto nell'ora e termine stabilito dal presente Avviso;
- non risulti consegnato con le modalità indicate nel presente Avviso;
- non sia chiaramente indicato il mittente;
- non sia sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.

2. Motivo di esclusione dalla selezione nel caso in cui:

- manchino o risultino incomplete od irregolari le dichiarazioni richieste;
- manchino i requisiti richiesti nel presente Avviso.

IMPORTANTE: non trova applicazione l'art. 83 c. 9 del D. Lgs. n. 50/2016.

SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

Il sorteggio per l'individuazione dei concessionari avrà luogo in seduta pubblica il giorno **lunedì 10 luglio 2023 alle ore 12,30** presso la sede del Comune.

Sono ammessi ad assistere all'apertura delle offerte, il diretto interessato in caso di persona fisica, o loro delegati previa esibizione di apposita delega e muniti di valido documento di riconoscimento.

Il Responsabile del Servizio, o suo delegato, presiederà la procedura e sarà assistito da due testimoni e un Segretario verbalizzante.

Nel giorno fissato per lo svolgimento della selezione, il Presidente, dichiarata aperta la procedura, procede innanzitutto a verificare se siano state presentate candidature. Laddove non



COMUNE DI SAN TEODORO

PROVINCIA DI SASSARI

ZONA OMOGENEA OLBIA-TEMPIO

Via Grazia Deledda - 07052 San Teodoro SS

Tel. 0784 8600 - pec: protocollo@pec.comunesanteodoro.it

siano state presentate candidature, il Presidente dichiara la procedura deserta e redige apposito Verbale.

Qualora siano pervenuti plichi, il Presidente, procederà preliminarmente alla verifica del rispetto della modalità di presentazione dei plichi, secondo quanto disposto dal presente Avviso. Laddove il Presidente dovesse accertare, in relazione ad uno o più plichi, la sussistenza di taluna delle cause indicate nella sezione del presente Avviso denominata “*AVVERTENZE – Non si darà corso all’apertura del plico nei casi in cui:..*”, non procederà all’apertura del plico, motivando a Verbale le ragioni della mancata apertura.

Eseguito l’accertamento di cui sopra, il Presidente procederà, in relazione ai plichi regolarmente presentati, al sorteggio per l’individuazione di n. 1 Associazione Sportiva no profit e di n. 3 cittadini residenti nel Comune di San Teodoro.

Delle operazioni eseguite sarà redatto il relativo Verbale.

Si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola candidatura purché valida.

L’aggiudicazione definitiva è comunque subordinata alla positiva verifica della sussistenza dei requisiti generali autodichiarati.

Esperiti positivamente i predetti controlli, il Comune, comunicherà all’interessato l’accoglimento della sua candidatura.

La presentazione della candidatura comporta automaticamente l’accettazione di tutto il contenuto, clausole e prescrizioni del presente Avviso, nonché lo stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli ormeggi oggetto del presente Avviso e sopra descritti.

STIPULA DEL CONTRATTO DEFINITIVO

Ad avvenuta approvazione del Verbale di selezione, svolte le verifiche circa il possesso dei requisiti autodichiarati, l’aggiudicatario sarà convocato per la firma del contratto di concessione dell’ormeggio in questione.

L’atto sarà effettuato nella forma della scrittura privata.

PUBBLICITA’

Il presente Avviso sarà pubblicato, nel sito web all’indirizzo www.comunesanteodoro.it e all’Albo Pretorio on line del Comune.

INFORMAZIONI E DOCUMENTAZIONE

Per quanto non previsto nel presente Avviso si fa espresso riferimento alle vigenti disposizioni di legge in materia di concessione di beni demaniali.



COMUNE DI SAN TEODORO

PROVINCIA DI SASSARI

ZONA OMOGENEA OLBIA-TEMPIO

Via Grazia Deledda - 07052 San Teodoro SS

Tel. 0784 8600 - pec: protocollo@pec.comunesanteodoro.it

La visione della documentazione tecnica relativa ai beni posti in concessione potrà essere effettuata presso il Comune di San Teodoro, Ufficio Lavori Pubblici – (Tel. 07841 860084) dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:00 previo appuntamento

RISERVATEZZA DELLE INFORMAZIONI

Per la presentazione della propria candidatura, nonché per la stipula del contratto con l'aggiudicatario, è richiesto ai concorrenti di fornire dati ed informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione della Legge n. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679 ("Legge sulla privacy").

Responsabile del Procedimento: Geom. Livio Manueddu – Tel. 0784 860084 – mail: protocollo@comunesanteodoro.it

San Teodoro, lì 04.07.2023

IL Responsabile dell'Area LL.PP.

F.to Geom. Livio Manueddu

All.ti: - **Allegato A** Planimetria ormeggi oggetto della concessione
- **Mod. A** Domanda di partecipazione e dichiarazioni