



ING. PATRIZIO SANNA  
STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA

## COMUNE DI SAN TEODORO

### PROVINCIA DI SASSARI

<b>LAVORI:</b>	Completamento del Porto turistico di San Teodoro in località Niuloni - 1° lotto – Lavori di Completamento CUP E36C07000040001 - CIG 9907605E47
<b>COMMITTENTE:</b>	Comune di San Teodoro, Via Grazia Deledda, 15 - 07052 San Teodoro (SS)
<b>R.U.P.</b>	Geom. Livio Manueddu
<b>IMPRESA:</b>	-R.T.I. Consorzio Stabile Infrastrutture Terrestri e Marittime (Capogruppo/mandataria) con sede in Via Monda 1C – 47121 Forlì (FC); -Impresa Sarda Lavori S.r.l. (mandante) con sede in Loc. Baccasara Zona Industriale – 08048 Tortoli (NU); -Dilamar Srl (subappaltatrice) con sede in Via San Simplicio 13 07026 Olbia.
<b>AGGIUDICAZIONE:</b>	Determina n° 1045 del 12/09/2023
<b>Importo Lavori a base d'asta:</b>	€. 2'555'607,93
<b>Ribasso d'asta del 24.160%</b>	€. 617'434,88
<b>Importo Lavori ribassato:</b>	€. 1'938'173,05
<b>Importo oneri di sicurezza</b>	€. 54'066,00
<b>Totale complessivo a base di contratto</b>	€. 1'992'239.05 oltre a IVA 22 %
<b>Consegna dei lavori</b>	6/12/2023
<b>Contratto</b>	Stipulato il 6.12.2023 con Rep. n. 279 Reg. A.E. Serie 1T n.: 4893 del 19/12/23



ING. PATRIZIO SANNA  
STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA

<b>Importo perizia suppletiva e di variante in corso d'opera n. 1 al netto del ribasso</b>	<b>€. 2'198'098,28</b>
<b>Importo Oneri sicurezza - perizia suppletiva</b>	<b>€. 60'000,00</b>



ING. PATRIZIO SANNA  
STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA

Prot. n. 20527

Del 06.12.2024

## **RICHIESTA DI PUBBLICAZIONE AVVISO AI CREDITORI**

*(D. Lgs. 36/2023 Allegato II.14 art. 16)*

Con la presente si comunica che sono stati ultimati i lavori in oggetto assunti dal R.T.I. Consorzio Stabile Infrastrutture Terrestri e Marittime (Capogruppo/mandataria) con sede in Via Monda 1C – 47121 Forlì (FC) e Impresa Sarda Lavori S.r.l. (mandante) con sede in Loc. Baccasara Zona Industriale – 08048 Tortolì (NU);

-Dilamar S.r.l. (subappaltatrice) con sede in Via San Simplicio 13 07026 Olbia, con Contratto come in intestazione.

Detti lavori hanno avuto inizio in data **06/12/2024** e sono stati ultimati in data **21/11/2024**.

Si prega con la presente di provvedere alla pubblicazione mediante affissione all'albo pretorio comunale, dell'avviso allegato contenente l'invito a coloro i quali vantino crediti verso la suddetta impresa a presentare, nel termine di 5 giorni dalla data di pubblicazione, eventuali reclami per occupazioni e/o danni arrecati nell'esecuzione dei lavori con relativa documentazione giustificativa.

Si resta in attesa dei risultati relativi a detta pubblicazione, precisando che le summenzionate Imprese, cui la presente è inviata per conoscenza, saranno tenute a soddisfare i crediti ritenuti fondati.

San Teodoro 06.12.2024



Il Responsabile Unico del Progetto  
Geom. Livio Manueddu



ING. PATRIZIO SANNA  
STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA

## COMUNE DI SAN TEODORO

### PROVINCIA DI SASSARI

<b>LAVORI:</b>	Completamento del Porto turistico di San Teodoro in località Niuloni - 1° lotto – Lavori di Completamento CUP E36C07000040001 - CIG 9907605E47
<b>COMMITTENTE:</b>	Comune di San Teodoro, Via Grazia Deledda, 15 - 07052 San Teodoro (SS)
<b>R.U.P.</b>	Geom. Livio Manueddu
<b>IMPRESA:</b>	-R.T.I. Consorzio Stabile Infrastrutture Terrestri e Marittime (Capogruppo/mandataria) con sede in Via Monda 1C – 47121 Forlì (FC); -Impresa Sarda Lavori S.r.l. (mandante) con sede in Loc. Baccasara Zona Industriale – 08048 Tortolì (NU); -Dilamar Srl (subappaltatrice) con sede in Via San Simplicio 13 07026 Olbia.
<b>AGGIUDICAZIONE:</b>	Determina n° 1045 del 12/09/2023
<b>Importo Lavori a base d'asta:</b>	€. 2'555'607,93
<b>Ribasso d'asta del 24.160%</b>	€. 617'434,88
<b>Importo Lavori ribassato:</b>	€. 1'938'173,05
<b>Importo oneri di sicurezza</b>	€. 54'066,00
<b>Totale complessivo a base di contratto</b>	€. 1'992'239.05 oltre a IVA 22 %



ING. PATRIZIO SANNA  
STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA

Consegna dei lavori	6/12/2023
Contratto	Stipulato il 6.12.2023 con Rep. n. 279 Reg. A.E. Serie 1T n.: 4893 del 19/12/23
Importo perizia suppletiva e di variante in corso d'opera n. 1 al netto del ribasso	€. 2'198'098,28
Importo Oneri sicurezza - perizia suppletiva	€. 60'000,00

### AVVISO AI CREDITORI

(ex art. 102 del D.Lgs. 50/2016 e art. 217 e 218 del DPR 207/2010 smi)  
( D.Lgs. 36/2023 Allegato II.14 art. 16)

Il sottoscritto Geom. Livio Manueddu, in qualità di Responsabile Unico del Progetto per l'esecuzione dei lavori sopra riportati, comunica, con il presente atto, che in data **21 novembre** gli stessi sono stati ultimati,

### INVITA

pertanto coloro i quali vantino crediti verso l'esecutore per indebite occupazioni di aree o stabili e danni arrecati nell'esecuzione dei lavori, a presentare, entro il termine perentorio di cinque giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, le ragioni dei loro crediti e la relativa documentazione giustificativa, avvertendo che trascorso detto termine non sarà tenuto più conto in via amministrativa delle domande a tale fine presentate.

San Teodoro 06.12.2024



Il Responsabile Unico del Progetto