



COMUNE di SAN TEODORO

Provincia Nord Est Gallura

Via Grazia Deledda – 07052 SAN TEODORO - tel. 0784-8600 fax 0784-865192

**AI SIGG.RI
CONSIGLIERI COMUNALI**

LORO SEDI

OGGETTO: Convocazione Consiglio Comunale.

La S.V. è invitata alla riunione del Consiglio Comunale, convocato in seduta straordinaria, per il giorno 16.04.2026, alle ore 17:00 e, in seconda convocazione per il giorno 17.04.2026, alle ore 9.00, presso la sede comunale, sita in Via G. Deledda, per discutere il seguente ordine del giorno:

- 1 RICHIESTA DI VALUTAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 11 COMMA 2 BIS L.R. 23/1985 SS.MM.II. RIGUARDANTE IL "CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO NON RILEVANTE DA UFFICIO AD ABITAZIONE DI UNA UNITÀ IMMOBILIARE SITA IN VIA DI LA FUNTANA, 14 - (P. DI L. "MAREBLÙ SRL"); - RICHIEDENTE: GIOVANETTI CHRISTIAN;
- 2 RICHIESTA DI VALUTAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 11 COMMA 2 BIS L.R. 23/1985 SS.MM.II. RIGUARDANTE IL "CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA STUDIO AD ABITAZIONE DI UNA UNITÀ IMMOBILIARE SITA IN VIA GENOVA - (P. DI L. "AZARA MICHELINA E PIÙ" – ZONA OMOGENEA "C"); - RICHIEDENTE: D'AMATO GERARDA;
- 3 RICHIESTA DI VALUTAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 11 COMMA 2 BIS L.R. 23/1985 SS.MM.II. RIGUARDANTE IL "CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA STUDIO AD ABITAZIONE DI UNA UNITÀ IMMOBILIARE SITA IN VIA DEL MARE - (P. DI L. CONVENZIONATO VANGELISTI VIENDA MARIA – ZONA OMOGENEA "B2") - RICHIEDENTE: FUMAGALLI DANIELA;
- 4 RICHIESTA DI VALUTAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 11 COMMA 2 BIS L.R. 23/1985 SS.MM.II. RIGUARDANTE IL "CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA STUDIO AD ABITAZIONE DI UNA UNITÀ IMMOBILIARE SITA IN VIA OGLIO N. 12 - (P. DI L. "LA VIGNA" – ZONA OMOGENEA "C"); - RICHIEDENTE: BONI GIANMARCO E SIMONA;
- 5 RICHIESTA DI VALUTAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 11 COMMA 2 BIS L.R. 23/1985 SS.MM.II. RIGUARDANTE IL "CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA STUDIO AD ABITAZIONE DI UNA UNITÀ IMMOBILIARE SITA IN VIA DI LA FUNTANA - (FOGLIO 17, PARTICELLA 4417 - P. DI L. CONVENZIONATO "LA FUNTANA" – ZONA OMOGENEA "B2"); - RICHIEDENTE: MOSSA MARISA;
- 6 RICHIESTA DI VALUTAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 11 COMMA 2 BIS L.R. 23/1985 SS.MM.II. RIGUARDANTE IL "MUTAMENTO DI DESTINAZIONE D'USO URBANISTICAMENTE NON RILEVANTE DI VOLUMETRIA DA SERVIZI ALLA RESIDENZA A RESIDENZA DI UNA UNITÀ IMMOBILIARE SITA IN VIA DI A FUNTANA - (P. DI L. CONVENZIONATO "LA FUNTANA" – ZONA OMOGENEA "B2"); - RICHIEDENTE: PASELLA LUCIANO;
- 7 RICHIESTA DI VALUTAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 11 COMMA 2 BIS L.R. 23/1985 SS.MM.II. RIGUARDANTE IL "CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA STUDIO AD ABITAZIONE DI UNA UNITÀ IMMOBILIARE SITA IN VIA DI A FUNTANA - (FOGLIO 17, PARTICELLA 2810, SUBALTERNO 26 - P. DI L. CONVENZIONATO "LA FUNTANA" – ZONA OMOGENEA "B2"); - RICHIEDENTI: SANNA SABRINA E SANNA



COMUNE di SAN TEODORO

Provincia Nord Est Gallura

Via Grazia Deledda – 07052 SAN TEODORO - tel. 0784-8600 fax 0784-865192

- FABRIZIO GIUSEPPE;
- 8 CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA STUDIO AD ABITAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 11, COMMA 2 BIS DELLA L.R. 23/1985 SS.MM.II., DI UNA UNITÀ IMMOBILIARE SITA IN VIA TIRSO - P. DI L. "LA VIGNA" ZONA OMOGENEA "C"); - RICHIEDENTE: SOC. COCCINELLA S.S. DI RATTALINO DOMENICO;
- 9 PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE VIGENTE – RECEPIMENTO DELLE NORME DI CUI ALL'ART. 5QUINQUIES PER GLI INTERVENTI, LE OPERE E LE ATTIVITÀ RICADENTI ALL'INTERNO DELLE PERIMETRAZIONI HI*, COSÌ COME INDIVIDUATE NELLO STUDIO DI VARIANTE AL P.A.I. APPROVATO CON DETERMINAZIONE N. 206, PROT. 13705 DEL 13/12/2024 DELLA DIREZIONE GENERALE AGENZIA DEL DISTRETTO IDROGRAFICO DELLA SARDEGNA (BURAS N. 69 DEL 27/12/2024) – ADOZIONE DEFINITIVA;
- 10 RATIFICA DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 39 DEL 19.03.2026, AVENTE AD OGGETTO: VARIAZIONE D'URGENZA AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2026/2028 (ART. 175, COMMI 4 E 5, DEL D.LGS. N. 267/2000) VARIAZIONE N. 1.

Il Presidente del Consiglio

Daniele Corrias