

# COMUNE DI SAN TEODORO

Via Grazia Deledda  
07052 San Teodoro (SS)

La Stazione Concedente Comune di San Teodoro (SS) con sede in via Deledda- San Teodoro (SS), indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) [protocollo@pec.comunesanteodoro.it](mailto:protocollo@pec.comunesanteodoro.it), bandisce la gara a **procedura aperta** per la **Concessione dei Servizi di fruizione degli arenili di Cala Brandinchi e Lu Impostu per la durata di anni 6 (periodo su base annua dal 01 giugno al 30 settembre – 122 giorni naturali e consecutivi)**.

La procedura di gara è condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, ex articolo 183 comma 6 del D.lgs 36/2023 con l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica. L'Ente Concedente utilizza il Sistema di intermediazione telematica denominato SARDEGNA CAT, al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL [www.sardegnaecat.it](http://www.sardegnaecat.it).

**La procedura di gara è aperta**, e possono partecipare tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti.

Ai sensi del disposto di cui all'art. 184 comma 3 del D.lgs 36/2023, tutti gli operatori economici interessati a partecipare alla presente procedura di gara dovranno trasmettere tramite la piattaforma Sardegna CAT, **entro il termine perentorio delle ore 18:00 del giorno 22/02/2025**, la documentazione richiesta, che costituirà l'offerta, debitamente firmata digitalmente.

Gli operatori interessati a partecipare alla procedura di gara devono iscriversi alla suddetta piattaforma elettronica secondo le modalità indicate sul sito web: [www.sardegnaecat.it](http://www.sardegnaecat.it)

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara avverranno per via telematica attraverso l'apposito spazio all'interno della piattaforma denominato Comunicazioni della procedura, assegnato al concorrente al momento della registrazione al Sistema ed accessibile mediante le chiavi di accesso riservate al concorrente. Si ricorda che ogni comunicazione inerente alla presente procedura dovrà avvenire **ESCLUSIVAMENTE** attraverso il portale e che non saranno prese in considerazione comunicazioni o documenti pervenuti a mezzo PEC o qualsivoglia altra modalità di presentazione; quindi, quanto pervenuto al di fuori della piattaforma non sarà valutato.

I Concorrenti potranno richiedere chiarimenti e/o informazioni complementari. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni, saranno comunicati a tutti i concorrenti o potenziali concorrenti sempre esclusivamente attraverso la funzionalità Comunicazioni della procedura.

**OGGETTO: Concessione dei servizi di fruizione degli arenili di Cala Brandinchi e Lu Impostu per la durata di anni 6 (periodo su base annuale dal 01 giugno al 30 settembre – 122 giorni naturali e consecutivi).**

**CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG):** CIG: B54E34ABC3

## 1) ENTE CONCEDENTE

**COMUNE DI SAN TEODORO – Via Grazia Deledda, s.n. – 07052, San Teodoro (SS), Tel. 0784/8600 - Fax: 0784/865192-Sito Internet [www.comunesanteodoro.it](http://www.comunesanteodoro.it) – PEC: [protocollo@pec.comunesanteodoro.it](mailto:protocollo@pec.comunesanteodoro.it)**

## 2) DESCRIZIONE E CATEGORIA DELLA PRESTAZIONE:

### **Descrizione della prestazione:**

La relazione tecnica generale ed il Piano economico finanziario di massima, attinenti alla concessione dei servizi di fruizione agli arenili di Cala Brandinchi e Lu Impostu per la durata di anni sei (6) (periodo su base annua dal 01 giugno al 30 settembre), sono stati approvati con Deliberazione della G.C. n. 147 del 20.12.2024.

**Elaborati progettuali:** 1) Relazione tecnica generale; 2) Piano economico finanziario di massima (PEF); 3) Inquadramento generale aree; 4) Posizionamento varchi di accesso; 5) Posizionamento servizi igienici; 6) Capitolato Speciale di Concessione; 7) Schema di contratto;

Si precisa che la concessione di cui trattasi non è divisa in lotti per i seguenti motivi:

trattasi di prestazioni che non possono essere divise da un punto di vista organizzativo - gestionale e tecnico, senza comportare problemi gestionali.

### 3) VALORE DELLA CONCESSIONE, CANONE BASE A RIALZO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

**Il valore della concessione per la durata di anni 6 (sei)**, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 14 e 179 del D.lgs 36/2023 e ss.mm.ii. è stata stimata in **euro 3.466.619,00** (IVA esclusa).

**Il valore della concessione su base annua** è pari ad **euro 577.769,83** (IVA esclusa);

Il costo della manodopera, di cui alla Relazione tecnica e dal Piano economico/finanziario, è quantificato in euro 1.798.461,72-base sessennale- (IVA esclusa), e su base annuale in euro 299.743,62 (IVA esclusa).

Il canone su base annua **a rialzo** (da corrispondere al Comune per il servizio in concessione), per ciò che ottiene l'offerta economica è pari ad **euro 70.000,00**.

Saranno ammesse solo offerte **al rialzo sul canone posto a base**. Non saranno ammesse offerte parziali, pari o in diminuzione.

Ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 183 e 185 del D.lgs 36/2023, si ritiene di applicare alla presente procedura di gara **il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa** con l'applicazione degli elementi di seguito specificati in rapporto alla qualità/prezzo.

L'operatore economico dovrà presentare una **Relazione tecnica generale** attinenti alle attività che sono oggetto della concessione (I parte del progetto esecutivo).

Per tale relazione verrà attribuito un **punteggio massimo di 80 punti** come di seguito dettagliato:

<b>RELAZIONE TECNICA GENERALE</b>	<b>MAX 80 PUNTI</b>
<b>A-ORGANIZZAZIONE E MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEI SERVIZI AGGIUNTIVI E DI QUELLI INDICATI NEL CAPITOLATO SPECIALE DI CONCESSIONE</b> <b>Per questo criterio verranno premiate le proposte contenenti:</b>	<b>MAX PUNTI 60</b>
A1) Indicazione di servizi aggiuntivi a quelli previsti nel Capitolato speciale di concessione, avendo cura di specificare: 1) tipologia di servizi; 2) modalità di espletamento; 3) personale impiegato; 4) durata dei servizi (indicare h/giorno e personale impiegato per ogni turno). <b>Nota:</b> In materia di personale, devono essere comunque garantite le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate.	<b>Max punti 30</b>
A2) Miglioramento dei servizi indicati nel capitolato speciale di concessione, avendo cura di specificare: 1) tipologia dei servizi; 2) modalità di espletamento; 3) personale impiegato; 4) durata (indicare h/giorno e personale impiegato per ogni turno). <b>Nota:</b> In materia di personale, devono essere comunque garantite le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate.	<b>Max punti 20</b>
A3) Soluzioni ambientali proposte per i servizi oggetto della concessione e per quelli migliorativi.	<b>Max punti 10</b>
<b>B-MEZZI E ATTREZZATURE UTILIZZATE PER IL CORRETTO ESPLETAMENTO DEI SERVIZI</b> <b>Per questo criterio verranno premiate le proposte contenenti:</b>	<b>MAX PUNTI 15</b>
B) Indicazione delle caratteristiche tecniche dei mezzi e delle attrezzature che si prevede di utilizzare per il corretto espletamento dei servizi in concessione. In particolare, dovranno essere dettagliate le caratteristiche tecniche delle attrezzature e dei mezzi previsti nel Capitolato speciale di concessione e di quelli aggiuntivi che il concorrente prevede di utilizzare.	<b>Max punti 15</b>
<b>C-MODALITA' DI INFORMAZIONE E SENSIBILIZZAZIONE DEI FRUITORI SUL CORRETTO UTILIZZO DEGLI ARENILI</b>	<b>MAX PUNTI 5</b>
C) Indicazione delle modalità di informazione e sensibilizzazione dei fruitori	<b>Max punti 5</b>

sul corretto utilizzo degli arenili.	
--------------------------------------	--

### **Note**

Il Punto A “organizzazione e modalità di svolgimento dei servizi aggiuntivi e di quelli indicati nel Capitolato speciale di concessione”, **non dovrà superare le 20 pagine.**

Il Punto B “Mezzi e attrezzature utilizzate per il corretto espletamento dei servizi”, **non dovrà superare le 7 pagine.**

Il Punto C “Modalità di informazione e sensibilizzazione dei fruitori sul corretto utilizzo degli arenili”, **non dovrà superare le 3 pagine.**

In totale l’offerta tecnica non dovrà essere composta **da più di 30 pagine (escluse la copertina e l’indice).**

**Il punteggio relativo al prezzo sarà attribuito con applicazione della seguente formula:**

**Non saranno considerate ulteriori pagine rispetto al numero massimo sopra indicato, eventuali schede tecniche allegate relative a prodotti/forniture/attrezzature indicati nell’offerta tecnica.**

### **Modalità di Attribuzione del punteggio all’offerta tecnica:**

**Il punteggio di valutazione tecnica, per ciascuna offerta presentata, sarà attribuito come segue:**

$$Pt(a) = \sum n [Wi * V(a)i]$$

**Pt(a) = Punteggio di valutazione tecnica per offerta a;**

**$\sum n$  = sommatoria degli n elementi valutati**

**Wi = peso attribuito al singolo elemento i;**

**V(a)i = coefficiente definitivo calcolato dalla commissione relativo alla presentazione dell’offerta (a) rispetto all’elemento (i) variabile tra zero e uno.**

I coefficienti V(a)i sono determinati, in conformità a quanto disposto dalla linea guida ANAC n. 2 del 2016, sulla base della media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

In dettaglio, per singola offerta e per ciascun elemento individuato, la commissione attribuirà un valore compreso tra 0 e 1 utilizzando la seguente scala di valutazione:

Giudizio	Coefficiente	Criteri metodologici di giudizio
Ottimo	Da 0,81 a 1,00	Il parametro preso in esame viene giudicato ottimo. Risulta del tutto aderente alle aspettative del Concessionario. La sua presentazione è più che esaustiva ed ogni punto di interesse viene illustrato con puntualità e dovizia di particolari utili ed efficaci in rapporto alla natura del parametro considerato. I vantaggi e/o benefici conseguibili dal Concessionario risultano chiari e significativi.
Buono	Da 0,61 a 0,80	Trattazione completa dei temi richiesti, con buona rispondenza degli elementi costitutivi dell’offerta alle esigenze del Concessionario e buona efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro oggetto di valutazione. I vantaggi e/o benefici conseguibili dal Concessionario risultano abbastanza chiari e significativi.
Discreto	Da 0,41 a 0,60	Trattazione completa ma appena esauriente o, pur esauriente, non del tutto completa, rispetto alle esigenze del Concessionario. contraddistinta da una discreta efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro

		oggetto di valutazione I vantaggi e/o benefici conseguibili dal Concessionario risultano discretamente chiari, e comunque significativi.
<b>Modesto</b>	<b>Da 0,21 a 0,40</b>	Trattazione sintetica e/o che presenta alcune lacune, e/o non del tutto rispondente o adeguata alle esigenze del Concessionario, contraddistinta da una modesta efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro oggetto di valutazione. I vantaggi e/o benefici conseguibili dal Concessionario non risultano completamente chiari ma appaiono comunque relativamente significativi.
<b>Sufficiente</b>	<b>Da 0,41 a 0,60</b>	Trattazione appena sufficiente e/o descrizioni lacunose che denotano scarsa rispondenza della proposta rispetto il tema costituente il parametro oggetto di valutazione. I vantaggi e/o benefici conseguibili dal Concessionario non risultano chiari, e non appaiono particolarmente significativi.
<b>Assente insufficiente</b>	<b>o Inferiore o uguale a 0,10</b>	Trattazione assente o insufficiente e/o che denota nulla o scarsa rispondenza alle aspettative del Concessionario

**Nota:** Sarà ammissibile l'attribuzione di **coefficienti intermedi** qualora ritenuto necessario da parte dei Commissari.

Sarà ammissibile l'attribuzione di **coefficienti intermedi** qualora ritenuto necessario da parte dei Commissari.

Per singola offerta e ciascun elemento individuato, terminata l'attribuzione discrezionale dei valori da parte di tutti i commissari, si procederà a determinarne il valore medio e trasformare tale valore in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando, a tale media massima, le medie provvisorie prima calcolate, determinando i singoli coefficienti  $V(a)_i$ .

I coefficienti saranno pesati secondo quanto indicato negli elementi di cui sopra. La sommatoria per ciascun elemento dei coefficienti  $V(a)_i$  per i relativi pesi determinerà il punteggio di valutazione tecnica assegnato all'offerta a-iesima e così via.

Una volta ottenuti i parziali totali per l'offerta tecnica gli stessi saranno sommati. Al fine di ristabilire l'equilibrio dei vari elementi di valutazione, la Commissione di **gara effettuerà la riparametrizzazione**, assegnando al concorrente con il punteggio più alto il punteggio massimo di 80 punti ed agli altri concorrenti un punteggio proporzionale.

Non saranno ammesse offerte parziali, condizionate o basate sui singoli prezzi.

Saranno ammesse solo offerte al rialzo sul canone base da corrispondere al Comune. Non saranno ammesse offerte parziali, condizionate o basate sui singoli prezzi. Non sono ammesse offerte pari o in diminuzione.

All'offerta economica sarà attribuito un **punteggio massimo di 20 punti** in applicazione della seguente formula.

Alla ditta che, tra quelle ammesse a presentare l'offerta, avrà proposto, in sede di apertura delle buste, la percentuale più alta di sconto sarà assegnato il punteggio massimo. Alle restanti il punteggio sarà assegnato secondo la seguente formula:

$$P_i = P_{\max} \cdot (Val_i / Val_{\max})$$

**Dove**

**$P_i$  = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo**

**$P_{\max}$  = coefficiente massimo**

**$Val_{\max}$  = Valore di risposta massimo (più alto) tra quelli espressi dai concorrenti**

**$Val_i$  = Valore di risposta del concorrente**

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, è collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'*offerta tecnica*.

#### 4) LUOGO DI ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE:

La prestazione dovrà essere effettuata sul territorio del Comune di San Teodoro così come esplicitamente previsto nel Capitolato speciale di concessione.

#### 5) PRESTAZIONE RISERVATA:

La concessione è riservata ad imprese iscritte alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura (C.C.I.A.A.), se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza, per lo svolgimento di **attività attinenti ai servizi turistici/ricreativi/ambientali o analoghe, quali in alternativa:**

Denominazione Ateco: **Gestione di stabilimenti balneari: marittimi, lacuali e fluviali. Codice Ateco: 93.29.20;**

oppure

denominazione Ateco: **altri servizi di prenotazione e altre attività di assistenza turistica. Codice Ateco: 79.90.19.**

è comunque in possesso dei requisiti minimi di partecipazione di cui al paragrafo 15 del presente disciplinare di gara.

#### 6) OFFERTE NON AMMESSE:

Non sono ammesse:

- offerte parziali;
- varianti a quanto richiesto;
- offerte economiche pari o in diminuzione rispetto al canone a rialzo posto a base.

#### 7) DURATA DELLA CONCESSIONE:

**La concessione avrà una durata di anni 6 (periodo su base annua dal 01 giugno al 30 settembre – 122 giorni naturali e consecutivi), ex art. 178 comma 4 del D.lgs 36/2023 e ss.mm.ii.**

#### 8) RIFERIMENTI NORMATIVI:

Per tutto quanto non espressamente previsto e disciplinato con il presente disciplinare di gara, si rinvia al Capitolato Speciale di concessione e i relativi allegati, tra cui la relazione Tecnica e finanziaria della concessione, ed in particolare si richiamano le disposizioni compatibili contenute nel D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

#### 9) DOCUMENTI E INFORMAZIONI DI GARA:

Il *Bando di gara*, il *presente Disciplinare di gara*, il *Capitolato Speciale di concessione* e *gli elaborati progettuali*, sono disponibili direttamente sul sito Internet della stazione appaltante, all'indirizzo (URL): [www.comunesanteodoro.it](http://www.comunesanteodoro.it) e/o sulla **piattaforma Sardegna CAT**.

Le informazioni complementari, così come gli eventuali chiarimenti possono essere richiesti per iscritto, tramite la piattaforma, all'Ufficio LL.PP. della ENTE CONCEDENTE entro e non oltre il settimo giorno precedente il termine fissato per la presentazione delle offerte.

#### 10) TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

L'Ente Concedente utilizza il sistema di intermediazione telematica denominato Sardegna CAT al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche.

I Concorrenti dovranno trasmettere per il tramite della Piattaforma Sardegna CAT entro il termine perentorio delle **ore 18:00 del giorno 22/02/2025**, la documentazione richiesta, che costituirà l'offerta, debitamente firmata digitalmente, pena la nullità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

Al primo step del percorso guidato Invio Offerta il concorrente dovrà allegare nell'apposito campo la documentazione di seguito descritta, ciascuno dei quali debitamente compilato e firmato digitalmente.

Non sarà ritenuta valida, e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al concorrente.

È in ogni caso, responsabilità dei concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste, pena l'esclusione dalla procedura.

L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato dalla piattaforma, come risultante dai log del sistema. I concorrenti esonerano la stazione appaltante e il gestore della piattaforma da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere la piattaforma ed a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura. Saranno escluse le offerte irregolari, condizionate in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta.

L'offerta dovrà essere inserita nelle apposite sezioni relative alla presente procedura e dovrà essere composta, a pena di esclusione, dai seguenti documenti redatti in lingua italiana:

- **“Busta di qualifica”**: documentazione amministrativa;
- **“Busta tecnica”**: offerta tecnica;
- **“Busta economica”**: offerta economica.

Tutti i file della documentazione amministrativa dovranno essere firmati digitalmente, e dovranno essere inseriti a sistema nella Busta di qualifica.

Tutti i file relativi all'offerta tecnica dovranno essere firmati digitalmente, e dovranno essere inseriti a sistema nella Busta tecnica.

Tutti i file relativi all'offerta economica dovranno essere firmati digitalmente, e dovranno essere inseriti a sistema nella Busta economica.

La documentazione richiesta in ciascuna busta dovrà essere inserita separatamente e non raggruppata in un'unica cartella compressa (tipo formato .zip o .rar). Il sistema permette di caricare file generici con una dimensione massima di 100 MB.

Per una più completa descrizione delle modalità di registrazione al sistema e inserimento delle offerte si rimanda alle “Istruzioni operative iscrizione al Portale Sardegna CAT e accesso alla sezione dedicata alla gara”, contenuto sulla piattaforma Sardegna CAT.

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del Decreto del Presidente della Repubblica (D.P.R.), nel testo coordinato, 28 dicembre 2000, n. 445; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 (domanda di partecipazione e allegati e offerta economica) devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del decreto legislativo 50/2016.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella “Busta di qualifica”, si applica l'istituto del “soccorso istruttorio” di cui al combinato disposto degli artt. 183 comma 11 e 101, comma 1 del D.Lvo n. 36/2023 e ss.mm.ii.

Le offerte tardive saranno escluse in quanto irregolari.

L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta. Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, l'Ente Concedente potrà richiedere agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data. Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Sono considerate irregolari le offerte:

- ✓ che non rispettano i documenti di gara;
- ✓ che sono state ricevute in ritardo rispetto ai termini indicati nel presente disciplinare;

- ✓ per le quali si ritiene possano sussistere gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi;
- ✓ il cui prezzo è pari o inferiore al canone posto a base di gara

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata sulla piattaforma digitale.

**Con riferimento alla singola impresa concorrente, tali buste devono contenere obbligatoriamente la seguente documentazione:**

**“BUSTA DI QUALIFICA”: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”:**

- a) **ISTANZA DI AMMISSIONE – DICHIARAZIONE UNICA e integrazioni DGUE** redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, utilizzando il facsimile specificatamente predisposto e allegato al presente disciplinare di gara (**Modello A**), o riprodotto in modo sostanzialmente conforme, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente (e dagli altri soggetti partecipanti come indicato nel seguito del presente disciplinare) ed alla quale andrà allegata la fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità.

L'istanza di ammissione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal D.P.R. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo. Si precisa che relativamente alla presente procedura telematica l'imposta è dovuta nella **misura forfettaria di € 16,00. Il bollo potrà esser pagato con contrassegno telematico allegando all'interno della busta di qualifica**, copia scansionata del **MOD. di attestazione di assolvimento dell'imposta di bollo** senza necessità di sottoscrizione digitale, oppure tramite F24 allegando copia dell'attestazione di pagamento.

- b) **MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE), generato dalla piattaforma Sardegna CAT**, consistente in un'autodichiarazione, resa dal legale rappresentante dell'impresa o dal legale rappresentante di ciascuna impresa raggruppata in caso di raggruppamento temporaneo, nonché dalle imprese consorziate indicate quali esecutrici, ai sensi e secondo le modalità di cui all'allegato 1 del Regolamento di esecuzione UE 2016/7 della Commissione del 5/1/2016, attestante l'assenza dei motivi di esclusione ed il possesso dei requisiti di idoneità, di qualificazione e tecnico/organizzativa, con i contenuti e le modalità in esso previsti.

**AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE DEL DGUE**

Il documento deve essere **compilato e sottoscritto digitalmente**, utilizzando il modello aggiornato al D.LGS. 36/2023 caricato dal Concessionario:

- ✓ dal legale rappresentante del concorrente;
- ✓ nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- ✓ nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
- ✓ nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate.

Nel caso di un procuratore va trasmessa – **a pena di esclusione** – la relativa procura;

Si precisa che nella Parte II:

Lettera A: Informazioni sull'operatore economico, dovranno essere dichiarati i dati identificativi dell'operatore economico, le informazioni generali e la forma di partecipazione.

Lettera B: Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico, dovranno essere riportati i dati identificativi (ovvero la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta): del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio (cfr. Cons. di Stato, A.P. 6.11.2013, n. 24: per “socio di maggioranza” si intende il socio persona fisica con partecipazione pari o superiore al 50% oppure due soci con partecipazione paritaria al 50%).

Per quanto riguarda i procuratori generali e i procuratori speciali muniti di poteri gestionali di particolare ampiezza e riferiti ad una pluralità di oggetti, cosicché, per sommatoria, possano configurarsi poteri analoghi a quelli che lo statuto attribuisce agli amministratori si fa riferimento a quanto stabilito dal Cons. di Stato, A.P. n. 23/2013.

N.B. i dati di cui sopra devono essere riportati anche con riferimento ai cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando.

Lettera C: Informazioni sull'affidamento sulle capacità di altri soggetti (Avvalimento), da compilarsi solo in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, dovranno essere indicati.

- I dati richiesti in caso di avvalimento;



Lettera D: Informazioni concernenti i subappaltatori:

Parte III: Motivi di esclusione lettere da A-B-C-D

- A Motivo legati a condanne penali;
- B Motivi legati al pagamento delle imposte o contributi previdenziali;
- C Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali;
- D Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello Stato membro della Amministrazione aggiudicatrice o dell'Ente aggiudicatore.

**Non è ammessa** la partecipazione alla presente procedura di concorrenti per i quali sussistano:

- ✓ cause di esclusione automatiche di cui all'art. 94 commi da 1 a 7 del D.lgs 36/2023 e ss.mm.ii.

Parte IV Criteri di selezione

A idoneità;

C Capacità tecniche e professionali (

Nella Parte VI Dichiarazioni finali

Dichiarazione resa e sottoscritta, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, dal legale rappresentante dell'operatore economico, corredata dal documento di identità del dichiarante;

- c) **DICHIARAZIONE INTEGRATIVA (eventuale)** allegata al presente disciplinare (**Modello B**)
- d) **GARANZIA PROVVISORIA** di **euro 69.332,38** pari al 2% dell'importo stimato della concessione, con le modalità descritte al paragrafo 13) del presente disciplinare di gara;
- e) **DICHIARAZIONE del fatturato complessivo medio annuo d'impresa nell'ultimo triennio (2022-2023-2024) pari ad almeno € 700.000,00 (al netto dell'IVA)**, dalla quale risulti il possesso del requisito di cui al successivo paragrafo 15) da rendere mediante compilazione dei relativi campi nel Modello DGUE (parte IV);
- f) **DICHIARAZIONE dell'avvenuto svolgimento nell'ultimo triennio (2022-20223-2024) di almeno 1 (uno) servizio avente ad oggetto la gestione di servizi attinenti alla fruizione turistica degli arenili per un importo pari ameno ad € 500.000,00 (al netto dell'IVA)**. Se trattasi di servizi prestati a favore di Amministrazioni o Enti pubblici, essi sono provati da certificati rilasciati e vistati dalle Amministrazioni o Enti medesimi; per i servizi prestati a privati, l'effettiva esecuzione della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente. *(Ai fini della compilazione dell'Elenco si veda il paragrafo 15 del presente disciplinare di gara)*. E da rendere mediante compilazione dei relativi campi nel Modello DGUE (parte IV);
- g) **DICHIARAZIONE** sul possesso della certificazione ISO 13009:2015. Dichiarazione da inserire nel DGUE. In alternativa è **possibile allegare** copia della certificazione ISO richiesta;
- h) *(unicamente nel caso in cui l'offerta sia presentata da un soggetto diverso dal legale rappresentante della Ditta concorrente)* **COPIA DELLA PROCURA**, anche in semplice copia fotostatica accompagnata da una dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, che confermi la persistenza del conferimento dei poteri di rappresentanza, accompagnata da copia fotostatica del documento d'identità valido del sottoscrittore;
- i) *(Eventuale)* **DICHIARAZIONE (O COPIA)** dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. ***(DA TRASMETTERE A PENA DI ESCLUSIONE SOLO PER GLI OPERATORI ECONOMICICI CHE OCCUPANO OLTRE 50 DIPENDENTI)***;
- j) *(Eventuale)* **DICHIARAZIONE del CCNL** applicato per l'espletamento delle attività previste in concessione ***(SOLO SE DIVERSO DA QUELLO INDICATO DALLA STAZIONE CONCEDENTE VEDASI PARAGRAFO 24)***
- k) *(Eventuale)* **in caso di avvalimento**. Dichiarazione resa dalla Ditta ausiliaria utilizzando preferibilmente il **Modello C**. Oltre alla restante documentazione di cui al successivo paragrafo 15;
- l) **CONTRIBUTO ANAC**, secondo quanto disposto nell'ultima Deliberazione ANAC n. 610 del 19.12.2023, pari ad € 165,00 da versare secondo le modalità previste nella citata Deliberazione e sul link: <https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara>;
- m) **PATTO D'INTEGRITA'** allegato al presente disciplinare firmato digitalmente per accettazione da parte dell'impresa concorrente (in caso di RTI deve essere formato da tutte le imprese aderenti al RTI e in caso di Consorzio dal Consorzio stesso e dalla Consorziata esecutrice);



In caso di **AVVALIMENTO** dei requisiti devono essere prodotte, pena l'esclusione, tutte **le dichiarazioni indicate nel paragrafo 15)** del presente disciplinare di gara;

In caso di utilizzo del **SUBAPPALTO** il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica dettagliatamente l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto (mediante compilazione di apposito spazio nel DGUE);

**Per i R.T.I. non costituiti, ex artt. 65 comma 2, lett. e) e 68 del D.lgs 36/2023 e ss.mm.ii. inoltre:**

- a) ISTANZA UNICA DI AMMISSIONE sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese che costituiranno il raggruppamento, dalla quale risulti:
  - a1) il concorrente a cui sarà conferito mandato speciale con rappresentanza e funzioni di capogruppo, le quote di partecipazione al raggruppamento e le quote di prestazioni eseguite da ciascuna singola impresa;
  - a2) l'impegno che, in caso di aggiudicazione, tutti i soggetti che comporranno il raggruppamento, conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi da indicare e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.
- b) *(per ciascuna impresa):* il DGUE ed il modello integrativo al DGUE allegato alla presente (Modello B) e tutta la documentazione richiesta per l'impresa singola (ad esclusione della garanzia e della comunicazione di subappalto da presentarsi congiuntamente).

**Per i R.T.I. già costituiti, ex artt. 65 comma 2, lett. e) e 68 del D.lgs 36/2023 e ss.mm.ii. inoltre:**

- a) La documentazione richiesta per l'impresa singola;
- b) ATTO COSTITUTIVO del R.T.I. da cui risultino (in forma di scrittura privata autenticata), oltre alle quote di partecipazione al raggruppamento e le quote dei servizi eseguiti da ciascuna singola impresa partecipante al R.T.I. il tutto in ossequio alle norme vigenti:
  - b1) il conferimento di mandato speciale, gratuito e irrevocabile con procura a chi legalmente rappresenta la capogruppo;
  - b2) l'inefficacia nei confronti dell'Ente della revoca del mandato stesso, anche per giusta causa;
  - b3) l'attribuzione al mandatario da parte delle mandanti della rappresentanza esclusiva, anche processuale, nei confronti della stazione appaltante, per tutti i rapporti dipendenti dall'appalto, fino all'estinzione di ogni rapporto.

**Nel caso di CONSORZI ORDINARI di imprese non costituiti, ex artt. 65 comma 2 lett. f) e 68 del D.lgs 36/2023 e ss.mm.ii.:**

- a) ISTANZA UNICA DI AMMISSIONE sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese che costituiranno il consorzio ordinario di concorrenti, dalla quale risulti:
  - a1) il concorrente a cui sarà conferito mandato speciale con rappresentanza e funzioni di capogruppo, le quote di partecipazione al consorzio e le quote di prestazioni eseguite da ciascuna singola impresa;
  - a2) l'impegno che, in caso di aggiudicazione, tutti i soggetti che comporranno il consorzio ordinario, conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi da indicare e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.
- b) *(per ciascuna impresa):* il DGUE ed il modello integrativo al DGUE allegato alla presente (Modello B) e tutta la documentazione richiesta per l'impresa singola (ad esclusione della garanzia e della comunicazione di subappalto da presentarsi congiuntamente).

**Nel caso di CONSORZI STABILI di imprese non costituiti, ex artt. 65 comma 2 lett. d) e 67 del D.lgs 36/2023 e ss.mm.ii.:**

- a) La documentazione richiesta per l'impresa singola;
- b) ATTO COSTITUTIVO del Consorzio e le successive rilevanti modificazioni;
- c) Indicazione del Consorziato con il quale eseguiranno la concessione (per il quale concorrono); DELIBERA o apposito atto dell'organo statutariamente competente, indicante le imprese consorziate nel cui interesse viene presentata l'offerta.

**Nel caso di RETE D'IMPRESE attenersi inoltre:**

- 1) **RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE CON POTERE DI RAPPRESENTANZA MA PRIVA DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA**

In questo caso l'organo comune mandatario dovrà allegare:

il contratto di rete comprendente il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune, redatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata o per atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i ;

**2) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE**

In questo caso l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma del raggruppamento, costituendo o costituito, con applicazione integrale delle disposizioni previste per tali forme, salvo la forma del mandato.

In particolare, l'eventuale mandato collettivo irrevocabile può consistere alternativamente in:

- scrittura privata non autenticata sottoscritta, anche digitalmente, dagli operatori economici aderenti alla rete, se il contratto di rete sia stato redatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata o firmata digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i ; inoltre, in detta evenienza la scrittura non autenticata dovrà essere prodotta unitamente alla copia autentica del contratto di rete;
- scrittura privata autenticata nel caso di contratto di rete redatto in forme diverse.

**3) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE**

In questo caso l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma del raggruppamento, costituendo o costituito, con applicazione integrale delle disposizioni previste per tali forme, salvo la forma del mandato.

In particolare, l'eventuale mandato collettivo irrevocabile può consistere alternativamente in:

- scrittura privata non autenticata sottoscritta, anche digitalmente, dagli operatori economici aderenti alla rete, se il contratto di rete sia stato redatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata o firmata digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i ; inoltre, in detta evenienza la scrittura non autenticata dovrà essere prodotta unitamente alla copia autentica del contratto di rete;
- scrittura privata autenticata nel caso di contratto di rete redatto in forme diverse.

**4) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE**

In questo caso l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma del raggruppamento, costituendo o costituito, con applicazione integrale delle disposizioni previste per tali forme, salvo la forma del mandato.

In particolare, l'eventuale mandato collettivo irrevocabile può consistere alternativamente in:

- scrittura privata non autenticata sottoscritta, anche digitalmente, dagli operatori economici aderenti alla rete, se il contratto di rete sia stato redatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata o firmata digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i ; inoltre, in detta evenienza la scrittura non autenticata dovrà essere prodotta unitamente alla copia autentica del contratto di rete;
- scrittura privata autenticata nel caso di contratto di rete redatto in forme diverse.

**5) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE E DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA**

In questo caso, considerato il potere riconosciuto all'organo comune di agire in rappresentanza della rete (nel cui programma strategico rientri la partecipazione congiunta a procedure di gara), l'aggregazione tra le imprese retiste partecipa a mezzo dell'organo comune. Quest'ultimo dovrà allegare:

- copia autentica del contratto di rete stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata o atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.;

N.B. L'offerta presentata dall'organo comune, assieme alla copia autentica del contratto di rete, vale ad impegnare tutte le imprese retiste, salvo diversa indicazione in sede di offerta.

**Per i documenti da produrre da RETE D'IMPRESE attenersi inoltre a:**

**1) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE CON POTERE DI RAPPRESENTANZA MA PRIVA DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA**

La documentazione relativa all'istanza di ammissione alla gara e requisiti generali deve essere resa e sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

Il DGUE e la documentazione relativa alla dichiarazione sostitutiva art. 94, c. 1, del D.Lgs. 36/2016 e smi deve essere resa e sottoscritta con firma digitale dai soggetti di cui all'art. 94, c. 3, del D.Lgs. 36/2016 e smi (elencati in calce al predetto modello) dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

La garanzia provvisoria e l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva deve essere prodotta e sottoscritta con firma dal soggetto emittente nonché dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

Il contratto di rete contenente il mandato collettivo irrevocabile, deve essere prodotto debitamente sottoscritto. La dichiarazione di subappalto, ove venga prodotta, deve essere sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

## 2) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE

Si rinvia alle modalità di presentazione, per quanto compatibili, stabilite ai precedenti punti relativi al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito oppure al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito / G.E.I.E.

## 3) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE E DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

L'istanza di ammissione alla gara e requisiti generali deve essere resa e sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

Il DGUE e la dichiarazione sostitutiva art. 94, c. 1, del D.Lgs. 36/2023 e smi deve essere resa e sottoscritta con firma dai soggetti di cui all'art. 94, c. 3, del D.Lgs. 36/2023 e smi (elencati in calce al predetto modello) dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune. Il contratto di rete, deve essere prodotta debitamente sottoscritto.

La dichiarazione di subappalto, ove venga prodotta, deve essere sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

### **“BUSTA TECNICA”: OFFERTA TECNICA:**

La busta tecnica deve contenere una **relazione tecnica generale** sulle prestazioni oggetto della concessione composta da un elaborato di **massimo 30 pagine formato A4**; non saranno considerati eventuali allegati allo stesso o rimandi ad altri documenti.

L'elaborato suddetto deve essere articolato nei seguenti capitoli, fermo restando quanto previsto nel capitolato speciale di concessione:

A) “Organizzazione e modalità di svolgimento dei servizi aggiuntivi e di quelli indicati nel Capitolato speciale di concessione”. **Il capitolo non dovrà superare le 20 pagine.**

B) “Mezzi e attrezzature utilizzate per il corretto espletamento dei servizi”. **Il capitolo non dovrà superare le 7 pagine.**

C) “Modalità di informazione e sensibilizzazione dei fruitori sul corretto utilizzo degli arenili”. Il capitolo **non dovrà superare le 3 pagine.**

In totale l'offerta tecnica non dovrà essere composta **da più di 30 pagine (escluse la copertina e l'indice).**

**Non saranno considerate ulteriori pagine rispetto al numero massimo sopra indicato, eventuali schede tecniche allegate relative a prodotti/forniture/attrezzature indicati nell'offerta tecnica.**

In ciascun capitolo l'operatore economico deve descrivere la propria proposta progettuale avendo cura di esplicitare esattamente quanto indicato nei criteri di valutazione enunciati nell'apposito capitolo del presente disciplinare di gara (si veda tabella di cui al paragrafo 3).

La mancanza di uno di tali documenti comporterà l'impossibilità di attribuzione del punteggio per quella parte. L'elaborato deve trattare ogni aspetto in modo esauriente, senza richiami a elementi diversi rispetto a quelli oggetto di valutazione, che comunque non saranno comunque presi in considerazione.

La documentazione eccedente o difforme rispetto a quanto richiesto dal presente disciplinare di gara non sarà fatta oggetto di valutazione.

**(EVENTUALE)** Nel caso lo ritenga opportuno, l'operatore economico può **allegare una dichiarazione firmata in modalità digitale** contenente i dettagli dell'offerta **coperti da riservatezza**, argomentando in modo congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare.

Il concorrente a tal fine **allega anche una copia firmata della relazione tecnica adeguatamente oscurata nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali.**

**Resta ferma la facoltà della Ente Concedente di valutare la fondatezza delle motivazioni addotte e di chiedere al concorrente di dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali.**

**ATTENZIONE:** L'offerta tecnica non deve recare, pena l'esclusione, alcun riferimento al prezzo offerto, ovvero agli elementi che consentano di desumere in tutto o in parte l'offerta economica del concorrente. **Non saranno attribuiti punteggi per elementi derivanti da eventuali contratti di cooperazione sottoscritti dal concorrente con altri operatori economici.**

**Avvertenze:**

A **PENA DI ESCLUSIONE**, tutti gli elaborati sopra citati devono essere sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante della ditta concorrente; nel caso di R.T.I., la sottoscrizione deve essere effettuata dai rappresentanti legali di ciascuna delle imprese temporaneamente raggruppate; nel caso di rete di impresa:

**RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE CON POTERE DI RAPPRESENTANZA MA PRIVA DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA**

In tal caso, la documentazione deve essere resa e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'organo comune e di ciascun operatore retista partecipante (o da un delegato/procuratore munito di idonei poteri di firma).

**RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE**

Si rinvia alle modalità di presentazione, per quanto compatibili, stabilite ai precedenti punti relativi al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito oppure al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito / G.E.I.E.

**RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE E DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA**

In tal caso, la documentazione deve essere resa e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'organo comune (o da un delegato/procuratore munito di idonei poteri di rappresentanza).

**“BUSTA ECONOMICA”: OFFERTA ECONOMICA”:**

---

La “**busta economica**” dovrà contenere **a pena di esclusione**:

- 1) Il **Piano economico finanziario (PEF)** attinente ai servizi in concessione, ex art. 185 comma 5 del D.lgs 36/2023 e ss.mm.ii.

L'operatore economico partecipante alla gara dovrà redigere un apposito PEF che tenga conto del contenuto dei servizi oggetto della concessione e di quanto indicato nella propria offerta tecnica, per la durata sessennale (anni 6) della concessione.

Il **Piano Economico Finanziario** di riferimento dovrà essere composto dal:

- 1) Quadro economico;
- 2) Conto economico prospettico;
- 3) Stato patrimoniale prospettico;
- 4) schema di riepilogo per le fonti di finanziamento;
- 5) piano di ammortamento e immobilizzazioni materiali;
- 6) rendiconto finanziario e flussi di cassa;

Nel PEF l'operatore economico partecipante alla gara dovrà indicare il CCNL applicato al personale impiegato nei servizi in concessione.

- 2) L'**offerta economica** dovrà essere redatta utilizzando preferibilmente il modulo appositamente predisposto e allegato al presente disciplinare di gara (“Modello D– **OFFERTA ECONOMICA**”), o riprodotto in modo sostanzialmente conforme su carta intestata.

Si precisa che relativamente alla presente procedura telematica l'imposta è dovuta nella **misura forfettaria di € 16,00**. **Il bollo potrà esser pagato con contrassegno telematico allegando** all'interno della busta di qualifica), copia scansionata del **MOD. di attestazione di assolvimento dell'imposta di bollo** senza necessità di sottoscrizione digitale, oppure tramite F24 allegando copia dell'attestazione di pagamento.

L'offerta deve essere formulata mediante indicazione **della percentuale unica di rialzo** sul canone posto a base in favore dell'Ente Concedente, da formularsi **con due numeri decimali**. Nello stesso modello devono essere indicati, **a pena di esclusione**, i costi della **manodopera e gli oneri della sicurezza**.

**Il PEF e l'offerta economica dovranno essere sottoscritti, a pena di esclusione, in modalità digitale da:**

- legale rappresentante della Ditta concorrente;
- nel caso di R.T.I. dai rappresentanti legali di ciascuna delle imprese temporaneamente raggruppate; nel caso di Consorzio dal legale rappresentante dello stesso; nel caso di Rete d'impresa:
- **Rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica**, dal legale rappresentante dell'organo comune e di ciascun operatore retista partecipante (o da un delegato/procuratore munito di idonei poteri di firma).
- **Rete dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza o reti sprovviste di organo comune**  
Si rinvia alle modalità di presentazione, per quanto compatibili, stabilite per il Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito oppure al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito / G.E.I.E.
- **Rete dotata di organo comune e di soggettività giuridica**, dal legale rappresentante dell'organo comune (o da un delegato/procuratore munito di idonei poteri di firma).

**Avvertenze:**

- Il "Modello C" **non deve presentare correzioni.**

**11) PERSONE AUTORIZZATE A PRESENZIARE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:**

Chiunque può assistere in presenza all'apertura delle "buste digitali" come indicato al successivo paragrafo 12) sulla Piattaforma elettronica Sardegna CAT. Sono verbalizzate e riferite direttamente al concorrente le sole dichiarazioni dei rappresentanti delle ditte che partecipano alle operazioni di gara per mezzo di un rappresentante e/o delegato, munito di mandato *ad hoc* o rivestito di una specifica carica sociale. Il concorrente, presente alle operazioni di gara per mezzo di proprio rappresentante, è considerato pienamente a conoscenza delle determinazioni del seggio di gara assunte e comunicate in tale sede.

**12) DATA, ORA, LUOGO E PROCEDURA DI GARA:**

L'avvio dei lavori di gara (data e ora di avvio) saranno preventivamente comunicati attraverso la Piattaforma SARDEGNA CAT e sul sito web dell'Ente Concedente:

Si seguirà la seguente procedura:

- Il RUP procederà in seduta pubblica, alla preliminare verifica dei concorrenti che hanno presentato istanza di partecipazione alla gara;
- Successivamente procederà all'apertura delle "buste di qualifica" contenenti la documentazione amministrativa presentata da ciascun concorrente (mentre le buste contenenti l'offerta tecnica e l'offerta economica resteranno, chiuse, segrete e bloccate dal sistema) e procederà a quanto segue: 1) controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata; 2) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare; 3) attivare l'eventuale procedura di soccorso istruttorio. Gli eventuali provvedimenti di esclusione dalla procedura di gara saranno comunicati entro cinque giorni dalla loro adozione. È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.;
- In data e ora preventivamente comunicate secondo le modalità richiamate in precedenza, la **Commissione di gara**, appositamente nominata allo scadere del termine ultimo per la presentazione delle offerte, procederà all'apertura delle "Buste tecniche" e alla valutazione **in seduta riservata delle offerte tecniche** ivi contenute, con l'assegnazione dei punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel presente disciplinare. Gli esiti della valutazione sono registrati sulla piattaforma.
- Successivamente, dopo aver preventivamente comunicato la data e l'orario di apertura secondo le modalità sopra richiamate, la Commissione provvederà all'apertura delle "Buste economiche", provvedendo preliminarmente alla verifica dei PEF e delle offerte economiche e successivamente attribuendo il punteggio economico in applicazione della formula prevista nel disciplinare di gara (vedasi modalità dettagliate al precedente paragrafo 3);

- Successivamente, la Commissione provvederà ad individuazione l'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria (punteggio offerta tecnica + punteggio offerta economica), secondo le modalità richiamate e dettagliate nel precedente paragrafo 3;

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, è collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il **miglior punteggio sull'offerta tecnica.**

### 13) GARANZIE E FORME DI GARANZIA RICHIESTE:

#### **GARANZIA PROVVISORIA:**

A garanzia della serietà dell'offerta e dell'obbligo di stipula del contratto, il concorrente deve costituire ed inserire nel plico **"Busta di qualifica"** una **garanzia provvisoria** a favore dell'Ente Concedente dell'importo, pari al 2% della stima complessiva della concessione e precisamente **Euro 69.332,38.**

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente sotto forma di cauzione o di fideiussione:

La fideiussione può essere rilasciata:

- da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;
- da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58; e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet: <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>; <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>; [http://www.ivass.it/ivass/imprese\\_jsp/HomePage.jsp](http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp)

*N.B.: Si raccomanda di prendere visione del documento denominato <https://www.anticorruzione.it/-/garanzie-finanziarie>*

La garanzia fideiussoria deve essere emessa e firmata digitalmente da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante. La garanzia fideiussoria deve essere emessa e firmata digitalmente; essa deve essere altresì verificabile telematicamente presso l'emittente ovvero gestita mediante ricorso a piattaforme operanti con tecnologie basate su registri distribuiti ai sensi dell'articolo 8-ter, comma 1, del decreto-legge 14 dicembre 2018, n. 135, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 febbraio 2019, n. 12, conformi alle caratteristiche stabilite dall'AGID con il provvedimento di cui all'articolo 26, comma 1.

L'operatore economico presenta una garanzia fideiussoria verificabile telematicamente presso l'emittente, indicando nella domanda il sito internet presso il quale è possibile verificare la garanzia.

La fideiussione deve:

- a) contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto di appalto e del soggetto garantito (stazione appaltante);
  - b) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2 lettere b), c), d) del Codice, al solo consorzio;
  - c) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16 settembre 2022 n. 193;
  - d) avere validità per *180 giorni* dalla data di presentazione dell'offerta;
- e) prevedere espressamente:
1. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del Codice civile;

2. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957, secondo comma, del Codice civile;
3. l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Ai sensi dell'art. 106, comma 8, del Codice l'importo della garanzia è ridotto nei termini di seguito indicati.

- a. Riduzione del 30% in caso di possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione si ottiene:
  - per i soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere e), f), g), h) del Codice solo se tutti i soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della certificazione;
  - per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c), d) del Codice, se il Consorzio ha dichiarato in fase di offerta che intende eseguire con risorse proprie, solo se il Consorzio possiede la predetta certificazione; se il Consorzio ha indicato in fase di offerta che intende assegnare parte delle prestazioni a una o più consorziate individuate nell'offerta, solo se sia il Consorzio sia la consorziata designata posseggono la predetta certificazione, o in alternativa, se il solo Consorzio possiede la predetta certificazione e l'ambito di certificazione del suo sistema gestionale include la verifica che l'erogazione della prestazione da parte della consorziata rispetti gli standard fissati dalla certificazione.
- b. Riduzione del 50% in caso di partecipazione di micro, piccole e medie imprese e di raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro, piccole e medie imprese. Tale riduzione non è cumulabile con quella indicata alla lett. a).

Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice, il concorrente dichiara nella domanda di partecipazione il possesso delle certificazioni e inserisce copia delle certificazioni possedute qualora non già presenti nel fascicolo virtuale.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria solo a condizione che sia stata già costituita prima della presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo.

#### **GARANZIA DEFINITIVA:**

Prima della stipula del contratto, pena la decadenza dalla aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria è tenuta a presentare a favore della stazione appaltante una **garanzia definitiva** pari al **canone offerto in sede di gara**.

Lo svincolo della cauzione verrà disposto solo dopo il versamento di tutto il canone di concessione dovuto al Comune, e non prima che siano state definite tutte le ragioni di debito e credito ed ogni altra eventuale pendenza.

Il concessionario si impegna a ricostituire la garanzia, fino alla concorrenza dell'importo originario, nel caso in cui durante l'esecuzione del contratto la stazione appaltante dovesse in tutto o in parte valersi della stessa.

#### **14) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA – RAGGRUPPAMENTO DI IMPRESE**

Sono ammesse a partecipare le imprese singole, le imprese appositamente e temporaneamente raggruppate ai sensi dell'art. 65 del D.Lgs. 36/2023, le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ed i Consorzi di imprese. Tutti i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti minimi di partecipazione così come specificati per le varie fattispecie al successivo paragrafo 15) del presente disciplinare di gara. Si ricorda che è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio, ovvero di partecipare in forma individuale qualora siano presenti anche in associazione o consorzio.

#### **15) REQUISITI MINIMI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:**

Per essere ammessi alla gara i concorrenti devono possedere, alla data fissata quale termine per la presentazione dell'offerta, i seguenti requisiti:

##### **Requisiti generali:**

Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura (C.C.I.A.A.A), se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di



residenza, per lo svolgimento di attività attinenti ai servizi turistici/ricreativi/ambientali o analoghe riconducibili a quelle oggetto dei servizi in concessione, quali in alternativa

Denominazione Ateco: **Gestione di stabilimenti balneari: marittimi, lacuali e fluviali. Codice Ateco: 93.29.20;**

oppure

denominazione Ateco: **altri servizi di prenotazione e altre attività di assistenza turistica. Codice Ateco: 79.90.19.**

- a) di non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex articolo 94 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

**NOTA BENE:**

Si precisa che, nel caso fossero intervenute, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara relativo alla presente procedura, cessazioni dalla carica dei soggetti indicati dall'art. 94, comma 3, del Codice dei contratti pubblici e/o si fossero verificati casi di cessioni o acquisizione di azienda o di ramo d'azienda, incorporazione o fusione societaria, le dichiarazioni sostitutive di cui sopra vanno rese, da parte della società cessionaria, incorporante o risultante dalla fusione anche relativamente ai soggetti cessati dalla carica e ai soggetti che hanno operato presso la società cedente, incorporata o le società fuse.

Il possesso dei requisiti di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 94 e di cui al comma 3, lettera h) dell'art. 98 del D.Lgs. 36/2023 deve essere dichiarato dal legale rappresentante dell'impresa concorrente nella Parte II, sezione "B" del DGUE. La dichiarazione deve essere riferita a tutti i soggetti (in carica o cessati) indicati al comma 3 del medesimo articolo 94, con l'indicazione dei dati identificativi degli stessi, oppure della banca dati ufficiale o del pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta.

Per l'elencazione dei soggetti cui deve essere riferita l'attestazione si richiama l'art. 94, comma 3, del D.Lgs. 36/2023.

**Nel caso in cui il legale rappresentante/procuratore del concorrente non intenda rendere le dichiarazioni sostitutive art 94, commi 1, 2 e art. 98 comma 3, lett. f) del D.lgs 36/2023 anche per conto dei soggetti elencati al comma 3 dell'art. 94 dello stesso, detti soggetti sono tenuti a compilare in proprio la dichiarazione art. 94, commi 1, 2 e art. 98 comma 3, lett. f) del citato decreto legislativo, allegando copia fotostatica del documento di identità in corso di validità, mediante l'utilizzo del Modello B.**

Resta ferma l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 nei confronti del legale rappresentante che renda dichiarazioni false in ordine al possesso dei requisiti in esame. Ciò posto, appare opportuna l'adozione, da parte dei rappresentanti legali dei concorrenti, di adeguate cautele volte a evitare il rischio di rendere, inconsapevolmente, dichiarazioni incomplete o non veritiere. A tal fine, potrebbe provvedersi alla preventiva acquisizione, indipendentemente da una specifica gara, delle autodichiarazioni sul possesso dei requisiti da parte di ciascuno dei soggetti individuati dalla norma, imponendo agli stessi l'onere di comunicare eventuali variazioni e prevedendone, comunque, una periodica rinnovazione.

Ai sensi dell'art. 94, comma 7 e dell'art. 95, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 **si possono NON dichiarare solo quegli eventuali reati che siano stati depenalizzati oppure quando è intervenuta la riabilitazione oppure, nei casi di condanna ad una pena accessoria perpetua, quando questa è stata dichiarata estinta ai sensi dell'articolo 179, settimo comma del C. P., oppure, quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna oppure in caso di revoca della condanna medesima.**

Si consiglia ai concorrenti di effettuare preliminarmente, ai fini della compilazione della dichiarazione, una visura ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. 14 novembre 2002, n. 313 presso l'Ufficio del Casellario Giudiziale, senza efficacia certificativa, di tutte le iscrizioni, comprese quelle di cui non è fatta menzione nei certificati.

Qualora determinati campi compilabili in cui sono richieste informazioni di tipo descrittivo non consentano, per lo spazio ridotto, un'adeguata compilazione, i concorrenti hanno facoltà di rinviare a un documento allegato al DGUE, scrivendo nel campo "*vedi allegato n. ...*";

La mancata compilazione di una dichiarazione essenziale nell'ambito del DGUE costituisce presupposto per l'attivazione della procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101, comma 1, del D.Lgs. 36/2023. Si precisa che sarà ritenuta mancata compilazione del rigo contenente la dichiarazione essenziale il caso in cui l'operatore economico non abbia apposto la crocetta né sul quadratino del SI né su quello del NO oppure nel caso non sia stata eliminata l'ipotesi/opzione non applicabile al caso specifico.

Ai sensi del disposto di cui all'art. 11 comma 3 del D.L.vo n. 36/2023 e ss.mm.ii., la partecipazione alla gara di cui trattasi è subordinata al possesso dei seguenti requisiti speciali di carattere **economico-finanziario e tecnico-professionale**, da riportare in apposita sezione del DGUE:

- b) **Essere in possesso di un fatturato complessivo medio annuo d'impresa nell'ultimo triennio (2022-2023-2024) pari in media ad almeno € 700.000,00 su base annua**, dalla quale risulti il possesso del requisito di cui al successivo paragrafo 15) da rendere mediante compilazione dei relativi campi nel Modello DGUE (parte IV);

- c) **Aver svolto nell'ultimo triennio (2022-2023-2024) almeno 1 (uno) servizio avente ad oggetto la gestione di servizi attinenti alla fruizione turistica degli arenili, per un importo pari ad almeno € 500.000,00 (al netto dell'IVA).** Se trattasi di servizi prestati a favore di Amministrazioni o Enti pubblici, essi sono provati da certificati rilasciati e vistati dalle Amministrazioni o Enti medesimi; per i servizi prestati a privati, l'effettiva esecuzione della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente. *(Ai fini della compilazione dell'Elenco si veda il paragrafo 15 del presente disciplinare di gara).* E da rendere mediante compilazione dei relativi campi nel Modello DGUE (parte IV);
- d) **Essere in possesso della certificazione ISO 13009:2015. Dichiarazione da inserire nel DGUE. In alternativa è possibile allegare copia della certificazione ISO richiesta.**

**Con le seguenti avvertenze e precisazioni:**

- Nel caso di *raggruppamenti temporanei di imprese* (R.T.I.), da costituirsi ai sensi e con le modalità di cui all'art. 65 comma 2 lett. e) D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.:
  - i requisiti sub a), b) dovranno essere posseduti da ogni impresa partecipante al raggruppamento
  - i requisiti sub. c), d) ed e) devono essere posseduti dal R.T.I. nel suo complesso;
- Nel caso di Consorzi di cui agli artt. 2602 e ss. del C.C. tutti i requisiti economico-finanziari e tecnici devono essere posseduti dal Consorzio nel suo complesso, mentre le consorziate designate a prestare il servizio devono possedere i requisiti di ordine generale da attestare mediante apposita dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000.

Nel caso di rete di impresa si demanda a quanto appositamente indicato nelle specifiche relative al contenuto della Busta A) busta di qualifica.

**È ammesso il SUBAPPALTO ai sensi del disposto di cui all'art. 188 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. nel rispetto delle condizioni e modalità di cui all'art. 119 del citato decreto legislativo.** Il ricorso al subappalto deve essere espressamente dichiarato dal concorrente all'atto dell'offerta utilizzando l'apposito spazio previsto nell'allegato DGUE, parte II, lett. D con espressa indicazione delle parti del servizio che intende subappaltare.

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti delle prestazioni che intende subappaltare che comunque non potranno essere superiori al 40% del totale dei servizi previsti nella concessione.

Si applicano le disposizioni previste dal presente articolo in merito al subappalto alle piccole e medie imprese così come definite dall'allegata I.1 art. 1, comma 1 lett. o).

**In mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.**

Ai sensi del disposto di cui all'art. 119 comma 17 le seguenti prestazioni oggetto del contratto d'appalto, pur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto: 1) il presidio ed il controllo dei varchi di accesso agli arenili; 2) il servizio di primo soccorso e quello di accompagnamento dei soggetti diversamente abili.

Circa l'istituto dell'**AVVALIMENTO**, ai sensi del disposto di cui all'art. 183 comma 9 del D.lgs 36/2023 l'operatore economico può affidarsi alle capacità di altri soggetti, indipendentemente dalla natura giuridica dei suoi rapporti con loro.

Se un operatore economico vuole fare affidamento sulle capacità di altri soggetti deve dimostrare all'Ente Concedente che disporrà delle risorse necessarie per l'intera durata della concessione, per esempio mediante presentazione dell'impegno a tal fine di detti soggetti.

In tal caso il concorrente deve **obbligatoriamente allegare alla domanda di partecipazione alla gara:**

- **una sua dichiarazione verificabile ai sensi della vigente normativa**, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria.
- **una dichiarazione sottoscritta** da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti di cui all'art. 94 del D.L.vo n. 36/2023, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento **da rendersi mediante compilazione dell'apposita sezione del modello DGUE e attraverso la compilazione del MODELLO C**
- **una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria** con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la Ente Concedente a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente obbligandosi in solido all'esecuzione del contratto;

- **in originale o copia autentica del contratto** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata della concessione;

Le suddette dichiarazioni dovranno essere rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 e dalle stesse possono derivare conseguenze penali di cui all'art. 76 del medesimo DPR 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci. Nel caso di dichiarazioni mendaci, la Ente Concedente esclude il concorrente ed esclude la garanzia.

In ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, salvo quanto indicato dal comma 3 dello stesso articolo.

***Il contratto di avalimento, a pena di esclusione (determina AVCP n. 2/2012 ora ANAC) deve riportare in modo esplicito compiuto ed esauriente l'oggetto del contratto di avalimento, vale a dire le risorse e i mezzi prestati, da elencare "in modo determinato e specifico". Pertanto, il contratto di avalimento non può sostanziarsi nell'impegno generico "a mettere a disposizione in caso di aggiudicazione le risorse necessarie di cui il concorrente è carente".***

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi mediante il FVOE reso disponibile dall'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente registrarsi sulla Piattaforma ANAC- FVOE.

Ai sensi dell'articolo 372, comma 4 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, per la partecipazione alla presente procedura tra il momento del deposito della domanda di cui all'articolo 40 del succitato codice e il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 47 del codice medesimo è sempre necessario l'avalimento dei requisiti di un altro soggetto. L'avalimento non è necessario in caso di ammissione al concordato preventivo.

Il concorrente e l'ausiliario **sono responsabili in solido nei confronti** della ENTE CONCEDENTE in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito **l'avalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio.**

**È sanabile**, mediante soccorso istruttorio, **la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.**

**È sanabile**, mediante soccorso istruttorio, **la mancata produzione del contratto di avalimento a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.**

**Non è sanabile la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avalimento.**

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario **entro dieci giorni** decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avalimento.

Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede a segnalare all'Autorità nazionale anticorruzione il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del Codice. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

#### 16) VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data fissata quale termine ultimo per la presentazione della stessa e senza che sia intervenuto il provvedimento di aggiudicazione.

#### 17) CONTRIBUTO ANAC

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a € **165,00** secondo le modalità di cui alla Delibera ANAC n. 610 del 19.12.2023 pubblicata al seguente <https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara> Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta. Il pagamento è verificato mediante il FVOE. In caso di esito negativo della verifica, è attivata la procedura di soccorso istruttorio. In caso di mancata regolarizzazione nel termine assegnato, l'offerta è dichiarata inammissibile.

## 18) SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di **soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del D.lgs 36/2023**, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente. A titolo esemplificativo, si chiarisce che:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione del contratto di avvalimento, della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;
- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omessa indicazione, delle modalità con le quali l'operatore intende assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, il rispetto delle condizioni di partecipazione e di esecuzione di cui all'articolo **Errore. L'origine riferimento non è stata trovata.** del presente bando.
- sono sanabili l'omessa dichiarazione sull'aver assolto agli obblighi di cui alla legge 68/1999 e, per i concorrenti che occupano oltre cinquanta dipendenti, l'omessa presentazione di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell'articolo 46 decreto legislativo n. 198 del 2006, e la trasmissione dello stesso alle rappresentanze sindacali e ai consiglieri regionali di parità, purché redatto e trasmesso in data anteriore al termine per la presentazione delle offerte;

Ai fini del **soccorso istruttorio è assegnato al concorrente un termine di cinque giorni** affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie. Al momento dell'attivazione del soccorso istruttorio indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la Ente Concedente procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, l'Ente Concedente può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

**L'Ente Concedente può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine di cinque giorni.**

**I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.**

## 19) SELF CLEANING

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;

- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

## 20) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

La concessione sarà aggiudicata mediante l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo i criteri riportati nella parte iniziale del presente disciplinare.

L'offerta economica deve essere presentata utilizzando preferibilmente l'allegato "Modello A – OFFERTA ECONOMICA", secondo le modalità di cui al precedente paragrafo 10 (TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: "BUSTA ECONOMICA").

## 21) ANOMALIA DELL'OFFERTA

La Ente Concedente si riserva di valutare la congruità complessiva della migliore offerta presentata (punteggio offerta tecnica + punteggio offerta economica), tenuto anche conto del PEF presentato.

Il RUP con il supporto della Commissione potrà richiedere dei chiarimenti/giustificazioni in merito, i quali dovranno essere forniti entro giorni sette dalla richiesta.

## 22) CAUSE DI ESCLUSIONE:

- I plichi e le buste contenenti le offerte dovranno essere presentati nei termini e con le modalità previste nel presente disciplinare: qualora il concorrente incorra in irregolarità espressamente previste a pena di esclusione dal presente disciplinare o dalla normativa vigente, sarà escluso dalla procedura. Negli altri casi, potrà essere ammesso a regolarizzazione entro un termine di giorni 5 (soccorso istruttorio), decorso il quale senza aver inviato quanto richiesto dalla stazione appaltante nei termini e modi indicati, sarà considerato rinunciatario alla gara e conseguentemente escluso.
- Sono escluse le imprese che non risultino in possesso dei requisiti minimi di cui al paragrafo 15) del presente disciplinare di gara.
- L'offerta economica presentata in maniera difforme o incompleta rispetto alle disposizioni di legge e a quanto compatibilmente indicato nel presente disciplinare di gara;
- Sono escluse dalla gara le imprese concorrenti che non abbiano presentato la cauzione provvisoria nelle forme e secondo le modalità di cui al paragrafo 13) del presente disciplinare, fatta salva la possibilità di ricorrere all'istituto del soccorso istruttorio;
- Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti rigorosamente in lingua italiana o corredati di traduzione certificata, conforme al testo originale, dalla competente rappresentanza diplomatica, consolare o da un traduttore ufficiale: la mancata redazione in lingua italiana comporta l'esclusione dalla gara;
- Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni;

- Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, che non consegnano, al momento della presentazione dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

### 23) SOPRALLUOGO

**Non è previsto il sopralluogo.** Questo comunque non vieta agli operatori economici interessati alla partecipazione di prendere autonomamente visione dei luoghi.

In nessun caso la ENTE CONCEDENTE rilascerà agli operatori economici attestati di prese visione dei luoghi.

Pertanto, non si richiede l'inserimento di alcun attestato di sopralluogo all'interno della busta digitale contenete la documentazione amministrativa.

### 24) APPLICAZIONE DEL CCNL

L'Ente concedente ha previsto l'applicazione del CCNL multiservizi per il dimensionamento dei costi della manodopera.

Ai sensi del disposto di cui all'art. 11 comma 3 del D.lgs 36/2023, gli operatori economici possono indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo da essi applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante o dall'ente concedente. **Devono essere comunque garantite le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate.**

In tal caso si chiede all'operatore economico di dichiarare appositamente il CCNL che sarà applicato nel contratto di concessione.

### 25) ALTRE INFORMAZIONI:

- Le **richieste di informazioni/quesiti potranno essere presentate solo ed esclusivamente mediante la Piattaforma Sardegna CAT.** Non saranno accettate modalità diverse. Le suddette richieste potranno essere presentate fino **a sette giorni prima il termine ultimo per la presentazione delle offerte.** Non saranno presi in considerazione richieste presentate oltre il suddetto termine.

Le risposte saranno pubblicate e rese visibili a tutti i partecipanti sulla Piattaforma Sardegna CAT e sull'home page del sito web del Comune di San Teodoro.

- Tutto quanto previsto nell'offerta tecnica ed economica, è vincolante per l'aggiudicatario in fase di esecuzione della concessione; in particolare l'aggiudicatario nel partecipare alla gara e nel presentare la propria offerta dovrà prendere in considerazione le risultanze contenute nella relazione tecnica generale e nel PEF posti a base di gara;
- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida e previa valutazione dell'eventuale congruità della stessa;
- L'Ente Concedente si riserva, a suo insindacabile giudizio, di revocare il bando ovvero di non procedere all'affidamento della concessione per motivi di pubblico interesse; in tali casi le imprese concorrenti non potranno vantare diritti o pretese alcuni, né per il fatto di avere presentato offerta né per effetto del mancato affidamento;
- Viene applicato il CCNL multiservizi;
- L'aggiudicazione resta subordinata alla verifica del possesso dei requisiti generali, economico finanziari, di capacità tecnica dichiarati dall'impresa in sede di gara, al positivo esito delle verifiche previste dalla vigente disciplina antimafia, al versamento delle spese contrattuali nei termini richiesti e alla trasmissione della documentazione dovuta dall'aggiudicatari per la successiva stipula del contratto”;
- Qualora, a seguito delle verifiche, dovesse risultare che l'aggiudicatario non è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara ovvero non rispetti gli adempimenti previsti a suo carico prima della stipula del contratto, lo stesso decadrà dall'aggiudicazione che fino a tale momento deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa, fatto salvo il risarcimento del danno. Si rammenta che la non veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, accertata in sede di verifica, comporta per il dichiarante non solo la decadenza immediata dei benefici eventualmente ottenuti sulla base della dichiarazione falsa, ma anche l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii.
- Nel caso che, per il mancato verificarsi della condizione di cui sopra, non si potesse dar luogo all'aggiudicazione, nulla sarà dovuto alle Ditte partecipanti o a quella vincitrice;

- Il Responsabile Unico del Progetto è individuato nella persona del Geom. Livio Manueddu, mail: [l.manueddu@comunesanteodoro.it](mailto:l.manueddu@comunesanteodoro.it);
- La procedura di gara sarà espletata entro i termini previsti per le procedure aperte di cui all'art. 1 dell'Allegato I.3 al D.lgs 36/2023 e ss.mm.ii.
- Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo di Cagliari;
- L'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nelle piattaforme di e-procurement, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 35 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi, secondo le modalità indicate all'articolo 36 del codice.
- **TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Informativa ai sensi del Regolamento UE 2016/679 che ha modificato il decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196:

- a) i dati dichiarati sono utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria della gara in oggetto e per le finalità strettamente connesse; il trattamento viene effettuato con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici;
- b) il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
- c) l'eventuale rifiuto dell'interessato comporta l'impossibilità di partecipare alla gara per la concessione in oggetto;
- d) i dati personali forniti possono costituire oggetto di comunicazione nell'ambito e per le finalità strettamente connesse al procedimento relativo alla gara in oggetto, sia all'interno degli uffici appartenenti alla struttura del Titolare, sia all'esterno, con riferimento a soggetti individuati dalla normativa vigente;
- e) il titolare garantisce all'interessato i diritti di cui al Regolamento UE 2016/679 e pertanto l'interessato:
  - 1) ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano; 2) ha il diritto di ottenere indicazioni circa l'origine dei dati personali, finalità e modalità di trattamento, logica applicata per il trattamento con strumenti elettronici, estremi identificativi del Titolare e responsabili, soggetti ai quali i dati possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza; 3) ha il diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettificazione e, quando vi ha interesse, di integrazione dei dati e, inoltre, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei dati, l'attestazione che le operazioni che precedono sono state portate a conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rileva impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato; 4) ha il diritto di opporsi, in tutto o in parte e per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
- f) Titolare del trattamento dei dati è il Comune di San Teodoro (Ente Concedente);
- g) L'operatore economico partecipante alla procedura di gara dichiara di consentire al trattamento dei dati tramite il fascicolo virtuale dell'art. 24 del D.lgs 36/2023, nel rispetto di quanto previsto dal codice in materia di protezione dei dati personali, di cui al decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 al fine della verifica da parte dell'Ente concedente del possesso dei requisiti di cui all'art. 99, nonché per le altre finalità previste dal codice dei contratti.

## 26) AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

La proposta di aggiudicazione è formulata in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta (tecnica + economica);

L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare ed è immediatamente efficace. In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione, alla segnalazione all'ANAC, ad incamerare la garanzia provvisoria.

Successivamente si procede a ricalcolare i punteggi e a riformulare la graduatoria procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi di ulteriore esito negativo delle verifiche si procede nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

Ai sensi del disposto di cui all'art. 18 comma 3 lett. d), non si applica il termine dilatorio dei 32 giorni per la stipula del contratto.



La garanzia provvisoria dell'aggiudicatario è svincolata automaticamente al momento della stipula del contratto; la garanzia provvisoria degli altri concorrenti è svincolata con il provvedimento di aggiudicazione e perde, in ogni caso, efficacia entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare secondo quanto indicato nel precedente paragrafo 13 del presente disciplinare.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine per fatto della stazione appaltante, l'aggiudicatario può farne constatare il silenzio inadempimento o, in alternativa, può sciogliersi da ogni vincolo mediante atto notificato. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine fissato per fatto dell'aggiudicatario può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione.

La mancata o tardiva stipula del contratto al di fuori delle ipotesi predette, costituisce violazione del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso.

L'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Il contratto è stipulato mediante atto pubblico/amministrativo ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs 36/2023 e ss.mm.ii.

## 27) OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto. Dopo l'aggiudicazione e prima della stipula del contratto, pena la decadenza dall'aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria deve presentare tutti i documenti necessari alla stipula del contratto, che l'Ente Concedente non è in grado di recuperare autonomamente, nei tempi (comunque non superiori a 10 giorni) e secondo le modalità richieste dal competente organo dell'Ente Concedente; in particolare la Ditta dovrà: 1) Presentare la cauzione definitiva con le modalità di cui al paragrafo 13) del presente disciplinare; 2) Presentare le polizze assicurative di cui al Capitolato Speciale di concessione; 3) Nel caso di aggiudicazione ad R.T.I. (non costituite): presentare la scrittura privata autenticata; 4) Firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno resi noti con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, la stazione appaltante potrà procedere alla dichiarazione di decadenza dall'aggiudicazione, all'escussione della garanzia provvisoria e all'affidamento del servizio al concorrente che segue in graduatoria; 5) Presentare il documento di valutazione dei rischi ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. e comunicare il nominativo del responsabile prevenzione e protezione ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.

F.to Il Responsabile del servizio Geom. Livio Manueddu

### Allegati:

Mod. A – ISTANZA DI AMMISSIONE - DICHIARAZIONE UNICA INTEGRATIVA AL DGUE  
Mod. B – DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CASELLARIO GIUDIZIALE E CARICHI PENDENTI  
Mod. C – DICHIARAZIONE DELLA DITTA AUSILIARIA; Mod. D – MODULO OFFERTA ECONOMICA e PATTO D'INTEGRITÀ