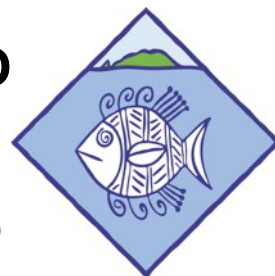




# **COMUNE DI SAN TEODORO**

Rete Natura 2000

AMP Tavolara – Punta Coda Cavallo



## **RAFFORZAMENTO E MANUTENZIONE DEI SISTEMI DI PROTEZIONE DUNARE DELLE SPIAGGE DEL COMUNE DI SAN TEODORO**

### **8 - Cronoprogramma – Quadro economico**

Febbraio 2025



**Sommario**

**1 - Cronoprogramma .....2**

**2 - Importi da Studio di Fattibilità.....2**

**3 - Quadro economico esecutivo .....3**

## 1 - Cronoprogramma

A seguito dell'approvazione del presente progetto esecutivo e messa a bando delle opere, i lavori dovranno essere realizzati al di fuori del periodo dal 1° marzo al 31 Luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nei Siti Natura 2000.

Si prevede un inizio lavori nel periodo che va dal mese di Ottobre 2025 alla fine del mese di Febbraio 2026, per un totale massimo, incluse intemperie e impraticabilità delle spiagge, di circa 90 giorni dalla data effettiva di inizio dei lavori.

## 2 - Importi da Studio di Fattibilità

La seguente tabella riporta le somme totali degli importi stimati in fase preliminare per le opere, suddivise per singole spiagge.

La colonna opere include i lavori per la realizzazione o manutenzione delle staccionate, la posa della cartellonistica, la sicurezza e l'IVA.

Le spese tecniche includono tutte le prestazioni professionali necessarie. Gli altri importi includono accantonamento, incentivi di progettazione e imprevisti.

Di seguito si riporta la tabella degli importi previsti nello studio di fattibilità:

Spiaggia	Opere	Spese Tecniche	Altri importi	Totale
<i>Lu Impostu</i>	166.749,60	20.640,00	12.610,40	200.000,00 €
<i>Cala Girgolu</i>	33.598,80	7.740,00	3.661,20	45.000,00 €
<i>La Pipara</i>	25.510,20	6.870,00	2.619,80	35.000,00 €
<i>Baia Salinedda</i>	53.509,20	9.675,00	6.815,80	70.000,00 €
<i>Salina Bamba</i>	53.509,20	9.675,00	6.815,80	70.000,00 €
<i>La Cinta Nord</i>	58.486,80	10.400,00	6.133,20	75.000,00 €
<b>Totali</b>	<b>391.363,80</b>	<b>65.000,00</b>	<b>38.656,20</b>	<b>495.000,00 €</b>

### 3 - Quadro economico esecutivo

Nella stesura del seguente quadro economico esecutivo si considera un prezzo lineare di 129,85 € al metro lineare per la posa di staccionate, come definito nell'allegato 9 - Analisi dei prezzi, e 40 € cada uno per la fornitura e affissione di cartellonistica.

#### Lavori

##### Posa in opera di staccionate

Cala Girgolu	metri 212,5	€ 27.593,12
La Pipara	metri 215	€ 27.917,75
Salinedda	metri 300	€ 38.955,00
Salina Bamba	metri 342,5	€ 44.473,63
Lu Impostu	metri 1067,5	€ 138.614,88
La Cinta nord (nuove)	metri 510	€ 66.223,50
La Cinta nord (manutenzione)	a corpo	€ 10.000,00
<b>Totale staccionate</b>		<b>€ 353.777,88</b>

##### Fornitura e posa di cartellonistica monitorio-informativa

Cala Girgolu	n 3	€ 120,00
La Pipara	n 3	€ 120,00
Salinedda	n 4	€ 160,00
Salina Bamba	n 4	€ 160,00
Lu Impostu	n 11	€ 440,00
La Cinta nord	n 5	€ 200,00
<b>Totale cartellonistica</b>	<b>n 30</b>	<b>€ 1.200,00</b>

Oneri sicurezza (1,5% delle opere) € 5.324,67

**Importo lavori (staccionate + cartellonistica + sicurezza)** € 360.302,55

Iva sui lavori (22%) € 79.266,56

**Totale lavori** € 439.569,11

**Spese tecniche già contrattualizzate**

Progettazione, direzione lavori e sicurezza € 27.000,00

Contributo Inarcassa (4%) € 1.080,00

**Totale Spese Tecniche** € **28.080,00**

**Altri importi**

Incentivo progettazione (2% delle opere) € 7.206,05

Accantonamento (3% del finanziamento) € 14.850,00

Imprevisti € 5.294,84

**Totale altri importi** € **27.305,89**

**Totale generale** € **495.000,00**

San Teodoro, Febbraio 2025

Il Progettista  
Dott. Ing. Jacopo Costaggiu