



COMUNE DI SAN TEODORO

Provincia di Sassari

Ufficio LL.PP.

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Oggetto: “Interventi di Manutenzione e miglioramento della Viabilità nelle località di Via Montenegro, Via Smeraldo, Via La Runcina, Via Li Mori e Via La Suaredda di Supra”

Il Comune di San Teodoro rende noto che in forza della Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e manutenzione n. 1395 del 04/12.2023, intende esperire un’indagine di mercato finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza correttezza e pubblicità, idonei operatori economici interessati a manifestare interesse per il successivo invito a presentare offerta per i lavori aventi ad oggetto: “INTERVENTI DI MANUTENZIONE E MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITA’ NELLE LOCALITA’ DI VIA MONTENEGRO – VIA SMERALDO – VIA LA RUNCINA – VIA LI MORI E VIA LA SUAREDDA DI SUPRA”, **ai sensi del disposto di cui all’art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023.**

Gli operatori economici interessati a partecipare all’indagine di mercato dovranno accreditarsi sulla piattaforma telematica di e-procurement Sardegna CAT (<https://www.sardegnaecat.it>) della Centrale Regionale di Committenza C.R.C. della Regione Sardegna, nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 82/2005 (“Codice dell’Amministrazione Digitale”) e dell’art. 24 della L.R. n. 8/2018 (“Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”), per la categoria merceologica AQ22AC24 (OG3- Classifica II o superiore).

Gli stessi dovranno presentare la propria candidatura sulla piattaforma telematica di e-procurement Sardegna CAT – Rdl - rfi 10193 per la categoria merceologica AQ22AC24 (OG3- Classifica II o superiore), **entro e non oltre le ore 18:00 del 19.12.2023.**

L’indagine di mercato è preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alle procedure di selezione per lo specifico affidamento. Tale fase non ingenera negli operatori alcun diritto sul successivo invito alla procedura, in quanto ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l’instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune, il quale si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito alla procedura di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1.Procedura di scelta del contraente e criterio di aggiudicazione.

Procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara previa indagine di mercato, ai sensi del disposto di cui all’art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, con aggiudicazione mediante il criterio del prezzo più basso, ex art. 50, comma 4 del citato Decreto legislativo.

CIG: A036CE1068

CUP: H95F22000860006

Ai sensi dell’art. 58, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 l’appalto non è diviso in lotti per le seguenti motivazioni:

1) si tratta di un appalto di modeste dimensioni; 2) la presenza di più operatori rischierebbe di rendere l’esecuzione dell’appalto eccessivamente difficile dal punto di vista tecnico; 3) coordinare i



COMUNE DI SAN TEODORO

Via Grazia Deledda – 07052 San Teodoro (SS) Tel. 0784 -860011 Fax N° 0784 - 865192



COMUNE DI SAN TEODORO

Provincia di Sassari

Ufficio LL.PP.

diversi operatori economici aggiudicatari dei lotti potrebbe pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto.

2. Importo dei lavori da appaltare.

Importo dei lavori a base d'asta: € 406.519,69 di cui
€ 398.548,72 relativi ai lavori a corpo soggetti a ribasso
€ 7.970,97 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

3. Luogo di consegna dei lavori.

Il lavoro dovrà essere svolto presso le località di Via Montenegro, Via Smeraldo, Via La Runcina, Via Li Mori e Via La Suaredda di Supra nel Comune di San Teodoro;

4. Soggetti ammessi alla procedura.

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023.

Per la partecipazione dei Consorzi e dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari, valgono le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

5. Condizioni di partecipazione.

5.1 Requisiti ordine generale

Possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii.

5.2 Requisiti di ordine speciale

L'operatore economico che partecipa alla gara d'appalto è tenuto a dichiarare il possesso dei seguenti requisiti di ordine speciale, ex art. 100, comma 4 e dell'art. 2 all. II.12 del D. Lgs 36 del 2023:

Categoria prevalente.

Descrizione della categoria		lavori	Costo oneri sicurezza	Totale	% sul totale
OG3 Classifica II	Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane	€ 398.548,72	€ 7.970,97	€ 406.519,69	100%

Categoria merceologica su Sardegna CAT AQ22AC24 (OG3 / II^a o superiore).

Per il possesso dei requisiti in capo ai soggetti di cui all'art. 65 comma 2 lett. b, c, d, e, f, g, h del D. Lgs. n. 36/2023, valgono le disposizioni contenute agli artt. 67, 68 e 69 del citato decreto.





6. Avalimento.

Si applica l'istituto dell'avvalimento così come disposto dall'art. 104 del D. Lgs 36 del 2023.

Il ricorso all'istituto dell'avvalimento dovrà essere dichiarato al momento di partecipare all'indagine di mercato. In particolare, dovranno essere specificati: 1) impresa ausiliaria; 2) requisiti di ordine speciale di cui si chiede l'avvalimento; 3) allegare le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale fornite dall'impresa ausiliaria;

Il contratto di avvalimento e la restante documentazione di legge, dovrà essere fornita nel caso in cui l'operatore economico venisse invitato a presentare offerta sulla piattaforma Sardegna CAT.

7. Subappalto.

Si applicano le disposizioni sull'istituto del subappalto previste dall'art. 119 del D. Lgs 36 del 2023.

Il ricorso all'istituto del subappalto dovrà essere dichiarato in fase di indagine di mercato.

8. Modalità e termini di partecipazione all'indagine di mercato.

L'operatore economico interessato a partecipare all'indagine di mercato dovrà presentare la documentazione richiesta sulla Piattaforma telematica di e-procurement Sardegna CAT (<https://www.sardegnaecat.it>) della Centrale Regionale di Committenza C.R.C. della Regione Sardegna, nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 82/2005 ("Codice dell'Amministrazione Digitale"), – Rdl - rfi 10193 per la categoria merceologica AQ22AC24 (OG3- Classifica II o superiore), **entro e non oltre le ore 18:00 del 19.12.2023.**

Documenti da inserire sulla piattaforma:

Modello A- Istanza di ammissione all'indagine di mercato (**debitamente compilato e firmato in modalità digitale**);

Schema patto integrità (**firmato in modalità digitale**);

Il presente avviso viene pubblicato ai sensi di legge *sull'albo pretorio online dell'Ente, nella sezione "Amministrazione trasparente – sezione Bandi di gara e contratti" e nell'home page dell'Ente, per **quindici giorni naturali e consecutivi.***

9. Modalità di selezione degli operatori da invitare a presentare offerta.

Tenuto conto che, ai sensi dell'art. 50, comma 2, secondo periodo del D. Lgs. n. 36/2023, il quale testualmente cita: *"Per la selezione degli operatori da invitare alle procedure negoziate, le stazioni appaltanti non possono utilizzare il sorteggio o altro metodo di estrazione casuale dei nominativi, **se non in presenza di situazioni particolari e specificamente motivate**, nei casi in cui non risulti praticabile nessun altro metodo di selezione degli operatori"*, non sussistendo le condizioni affinché la Stazione Appaltante possa individuare specifici **criteri oggettivi**, come disciplinato dall'art. 2





dell'Allegato II.1 per selezionare un numero massimo di cinque (5) operatori economici da invitare a presentare offerta, in quanto trattasi di mera manutenzione straordinaria di pavimentazione stradale, si procederà di fatto al sorteggio mediante estrazione casuale dei nominativi.

Dell'esito della procedura di selezione sarà data pubblicità sull'albo pretorio online del Comune o sulla piattaforma Sardegna CAT.

10. Quesiti sulla procedura negoziata

È possibile porre dei quesiti alla c.a. del RUP solo ed esclusivamente sulla piattaforma Sardegna CAT, entro e non oltre giorni cinque (5) dal termine ultimo previsto per la partecipazione all'indagine di mercato di cui al precedente paragrafo 8.

Le risposte verranno pubblicate solo ed esclusivamente sulla Piattaforma Sardegna CAT e saranno visibili a tutti i partecipanti all'indagine di mercato. Non verranno fornite risposte a quesiti posti oltre il termine ultimo indicato per la manifestazione d'interesse.

11. Ulteriori disposizioni.

Ruolo di RUP - ex art. 15 del D. Lgs 36 del 2023: Geom. Livio Manueddu;

Gli operatori economici selezionati ai sensi del disposto di cui al precedente paragrafo 9, saranno invitati a presentare offerta (RDO) sulla Piattaforma telematica di e-procurement Sardegna CAT (<https://www.sardegnaecat.it>), per il successivo affido dei lavori ex art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023.

La successiva procedura negoziata sarà disposta ai sensi delle disposizioni di cui all'Allegato II.1 al D. Lgs. n. 36/2023.

L'Amministrazione si riserva di procedere alla trasmissione della lettera d'invito anche nel caso di un solo partecipante all'indagine di mercato/manifestazione d'interesse.

Agli operatori economici invitati a partecipare alla procedura negoziata verrà richiesto di compilare e firmare ai sensi di legge il Documento Unico Gara Europeo (DGUE).

Nel caso in cui il numero degli operatori economici ammessi alla procedura negoziata fosse pari a 5, si procederà **all'esclusione automatica delle offerte risultate anomale mediante l'applicazione del metodo B dell'allegato II.2 al D.Lgs 36 del 2023.**

Ai sensi del disposto di cui all'art. 53 comma 1 del D.Lgs n. 36/2023, la stazione appaltante ritiene di non richiedere la cauzione provvisoria ai soggetti che saranno invitati alla procedura negoziata.

Il contratto verrà stipulato tra le parti mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto, ex art. 18 comma 1 del D.Lgs 36 del 2023.

Ai sensi dell'art. 55 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 **non si applicano i termini dilatori** di cui all'art. 18, commi 3 e 4 del citato decreto legislativo.





12. Trattamento dati personali

In recepimento delle disposizioni di legge sulla privacy, secondo le modifiche apportate in materia dal "Decreto Legislativo 10 agosto 2018, n. 101" Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (GDPR - General Data Protection Regulation), si informa che i dati forniti dalle imprese saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse al servizio richiesto e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di San Teodoro.

13. Documenti allegati.

- 1) Modello A- Istanza di ammissione all'indagine di mercato.
- 3) Schema patto integrità.
- 4) Elaborati amministrativi e tecnici di progetto.

Il Responsabile del servizio LL.PP. e Manutenzioni
Geom. Livio Manueddu

San Teodoro, 04 dicembre 2023