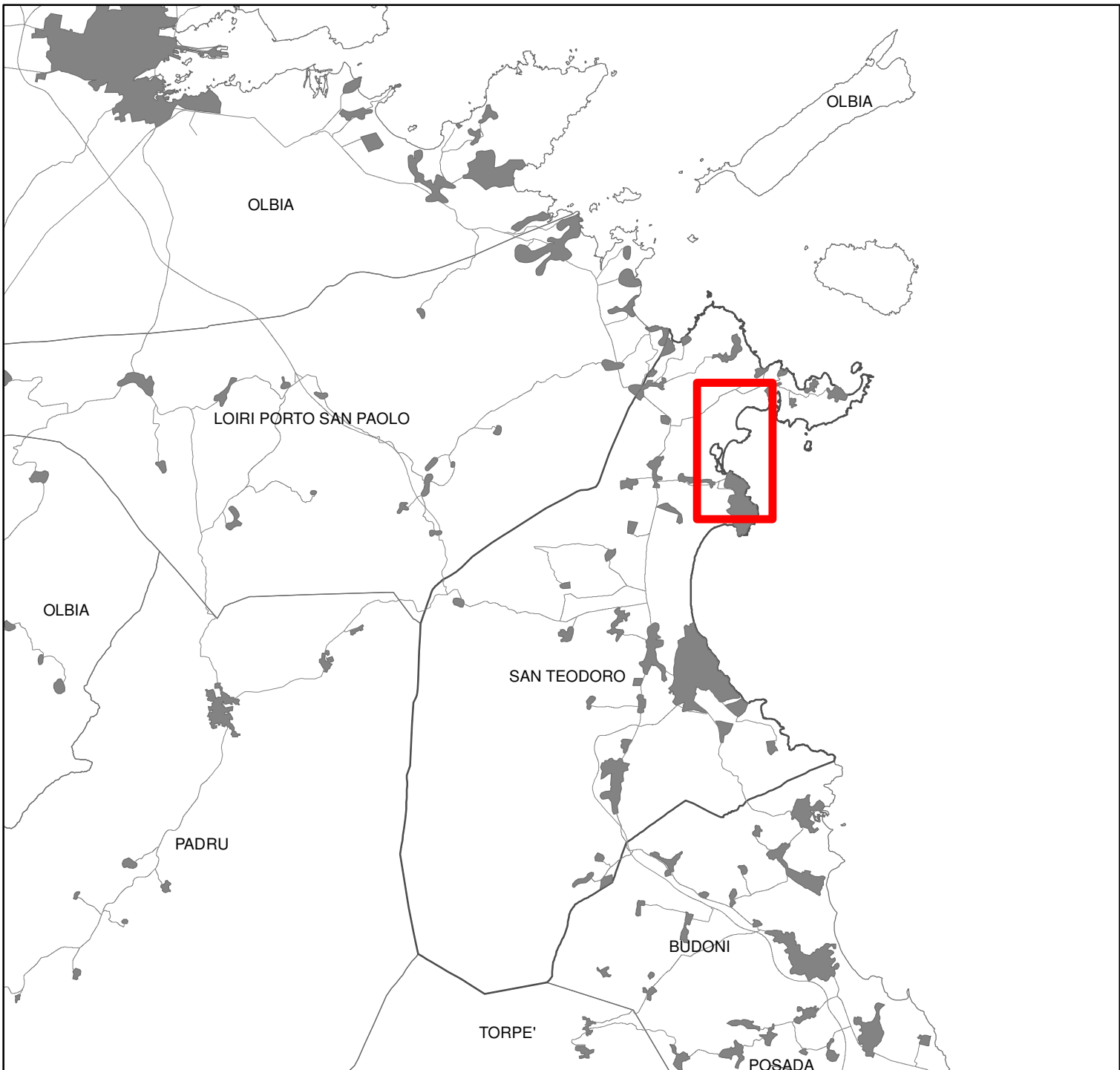




Inquadramento territoriale scala 1:150.000

Legenda

- Dividendo demaniale
 - Strutture ricettive
 - Punti ristoro esterni al demanio esistenti
 - ▲ Aviosuperficie
 - Centro di Educazione Ambientale
- Sistema degli accessi e delle aree sotto**
- Strada carabile asfaltata
 - Strada carabile sterrata
 - Percorso naturalistico
 - Percorso pedonale esistente
 - Percorso pedonale esistente da riqualificare
 - Percorso pedonale esistente infrastrutturato
 - Nuova percorso pedonale da infrastrutturare
 - Nuova strada carabile
 - Nuovo percorso pedonale
 - Percorsi ciclabili
 - ▨ Area sosta esistente
 - ▨ Area sosta in previsione
 - ▨ Area sosta esistente ad uso delle residenze

Concessioni demaniali marittime e Servizi turistico-ricreativi in aree pubbliche/private

- Info point
- Servizi igienici
- Torretta di avvistamento
- Concessioni demaniali
- ▨ Ambiti di fruizione animali domestici
- ▨ Area per servizi polifunzionali
- ▨ Area per posizionamento ombrelloni, lettini
- Servizi esterni al demanio marittimo

Zonizzazione

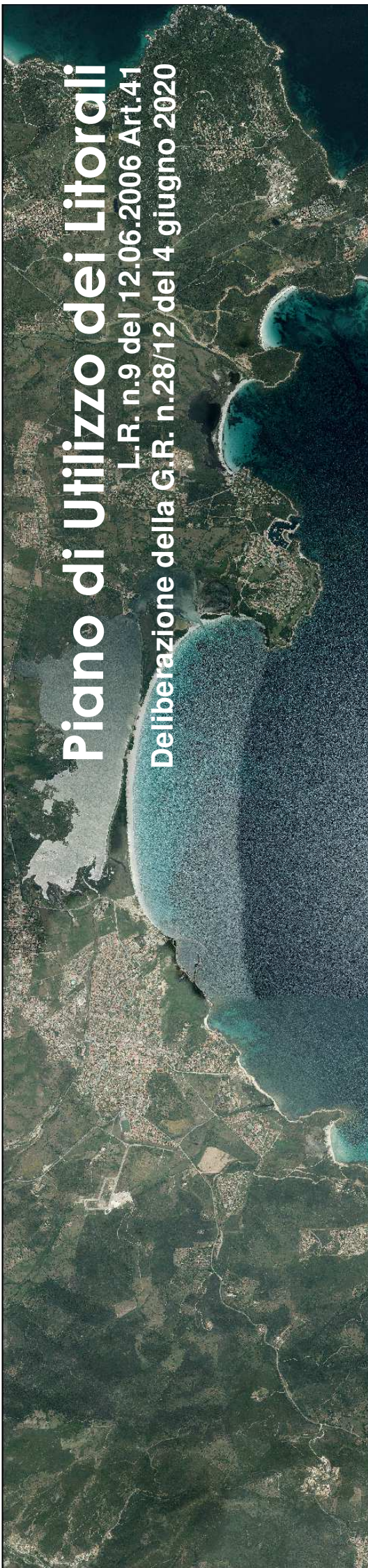
- Z1a - Spiaggia fruibile
- ▨ Z1b - Superficie programmabile
- Z1c - Spiaggia ciottolosa
- Z2a - Settore dunare
- Z2b - Settore dunare fascia dei 5 metri dal piede della duna
- Z2c - Settore retradunare
- Z3 - Zona umida
- Z4a - Settore di foce
- ▨ Z4b - Fascia di rispetto del settore di foce
- Z5 - Area di deposito eluvio-colluviale di versante
- Z6 - Versante costiero roccioso
- Z7 - Settore rettilineare degradato
- Z8 - Aree insediato

Concessioni demaniali

SPAGGIA	ID CONC	SCOPO	SUPERFICIE	FRONTE MARE
Cala Brandinchi	CDS_07	Posa ombrelloni, sdraio e lettini; torretta di avvistamento	210 mq	30 m
Cala Brandinchi	CDM_08	Posa ombrelloni, sdraio e lettini; noleggio natanti; torretta di avvistamento	210 mq	23 m
Cala Brandinchi	CDM_09	Posa ombrelloni, sdraio e lettini; noleggio natanti; torretta di avvistamento	120 mq	12 m
Cala Brandinchi	CDM_10	Noleggio natanti	26 mq	4 m
Cala Brandinchi	CDS_11	Chiosco bar	38 mq	-
Lu Imposu	CDM_12	Posa ombrelloni, sdraio e lettini; noleggio natanti; corridoio di lancio; torretta di avvistamento; chiosco bar; servizi igienici	380 mq	32 m
Lu Imposu	CDM_13	Noleggio natanti	50 mq	7 m
Lu Imposu	CDM_14	Posa ombrelloni, sdraio e lettini; noleggio natanti; torretta di avvistamento	400 mq	35 m
Lu Imposu	CDS_29	Posa ombrelloni, sdraio e lettini ad uso esclusivo dei clienti di strutture ricettive; torretta di avvistamento	400 mq	30 m
Lu Imposu	CDS_30	Chiosco bar e servizi igienici	50 mq	5 m

Servizi esterni al demanio marittimo

LOCALITA'	SUPERFICIE	SCOPO	PROPRIETA' AREA
Cala Brandinchi	150 mq	Punto ristoro con annessi servizi igienici e docce	Privato
Marina di Puntaida	30 mq	Nolo ombrelloni, sdraio e lettini.	Pubblico



Comune di San Teodoro
Provincia di Olbia-Tempio Pausania

STATO DI PROGETTO

TAV. 10c
Zonizzazione e Attività turistico-ricreative e servizi di supporto alla balneazione

scala 1:2.500

Il Sindaco
D.ssa Rita Deretta
Assessore LL.PP.
Cristian Falino
Responsabile del Servizio Settore Urbanistico e Demanio
Geom. Riccardo Inzaina

CRITERIA

Dicembre 2024