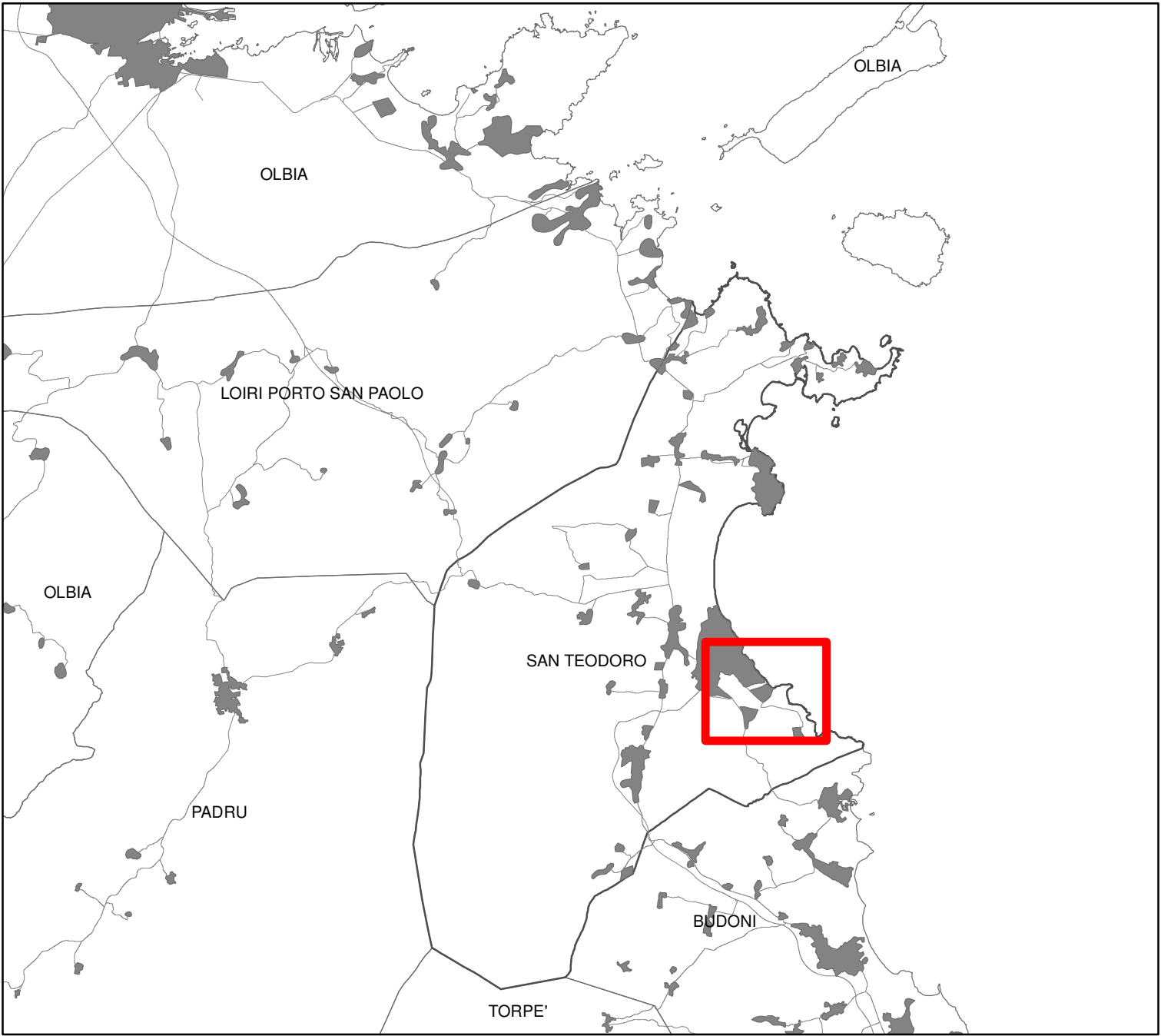




Inquadramento territoriale scala 1:150.000

Legenda

- Dividenda demaniale
- Strutture ricettive
- Punti ristoro esterni al demanio esistenti
- Aviosuperficie
- Centro di Educazione Ambientale

Sistema degli accessi e delle aree sosta

- Strada carabile asfaltata
- Strada carabile sterrata
- Percono naturalistico
- Percono pedonale esistente
- Percono pedonale esistente da riqualificare
- Percono pedonale esistente infrastrutturato
- Nuovo percono pedonale da infrastrutturare
- Nuova strada carabile
- Nuovo percono pedonale
- Parco ciclabili
- Area sosta esistente
- Area sosta in previsione
- Area sosta esistente ad uso delle residenze

Concessioni demaniali marittime e Servizi turistico-ricreativi in aree pubbliche/private

- Info point
- Servizi igienici
- Servizi esterni al demanio marittimo
- Torretta di avvistamento
- Concessioni demaniali
- Ambiti di fruizione animali domestici
- Area per servizi polifunzionali
- Area per posizionamento ombrelloni, lettini

Zonizzazione

- Z1a - Spiaggia fruibile
- Z1b - Superficie programmabile
- Z1c - Spiaggia ciottolosa
- Z2a - Settore dunare
- Z2b - Settore dunare fascia dei 5 metri dal piede della duna
- Z2c - Settore dunare retrodunare
- Z3 - Zona umida
- Z4a - Settore di foce
- Z4b - Fascia di rispetto del settore di foce
- Z5 - Area di deposito eluvio-cultivale di versante
- Z6 - Variante costiera rocciosa
- Z7 - Settore rettilineare degradato
- Z8 - Aree inediate

Concessioni demaniali

SPIAGGIA	ID CONC	SCOPO	SUPERFICIE	FRONTE MARE
La Sirevredda	CDS_25	Posa ombrelloni, sdraio e lettini ad uso esclusivo dei clienti di strutture ricettive; torretta di avvistamento	116 mq	17 m
Cala d'Amira	CDS_35	Posa ombrelloni, sdraio e lettini ad uso esclusivo dei clienti di strutture ricettive; torretta di avvistamento	180 mq	30 m
Cala d'Amira	CDS_36	Posa ombrelloni, sdraio e lettini ad uso esclusivo dei clienti di strutture ricettive; torretta di avvistamento	250 mq	40 m
Isuledda	CDM_26	Posa ombrelloni, sdraio e lettini; noleggio natanti; comodato di lancio; torretta di avvistamento	150 mq	15 m
Isuledda	CDS_27	Posa ombrelloni, sdraio e lettini; torretta di avvistamento; chiosco bar; posasetta	450 mq	37 m
Costa Caddu	CDS_38	Chiosco bar a servizio della dog beach	20	7

Servizi esterni al demanio marittimo

LOCALITA'	SUPERFICIE	SCOPO	PROPRIETA' AREA
Cala d'Amira	100 mq	Punto ristoro con annessi servizi igienici e docce e noleggio ombrelloni e lettini	Pubblica
Cala d'Amira	100 mq	Punto ristoro con annessi servizi igienici e docce	Pubblica
L'Isuledda	200 mq	Punto ristoro con annessi servizi igienici e docce e noleggio attrezzature snorkeling e diving	Pubblica
Costa Caddu	100 mq	Punto ristoro con annessi servizi igienici e docce e servizi per la fruizione di animali domestici	Pubblica
Paola Sica	50 mq	Chiosco bar con annessi servizi igienici e docce e noleggio sdraio, ombrelloni e lettini	Pubblica

Piano di Utilizzo dei Litorali
L.R. n.9 del 12.06.2006 Art.44
Deliberazione della G.R. n.28/12 del 4. giugno 2020

Comune di San Teodoro
Provincia di Olbia Tempio Pausania

STATO DI PROGETTO

TAV. 10e
Zonizzazione e Attività turistico-ricreative e servizi di supporto alla balneazione

scala 1:2.500

Il Sindaco
D.ssa Rita Derello
Assessore LL.PP.
Cristian Folino
Responsabile del Servizio Settore Urbanistica e Demanio
Geom. Riccardo Inzani

CRITERIA

Dicembre 2024

